

Przedbórz dnia 29.05.2008r.

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 29.05.2008r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. Nr 261, poz.2603 z 2004r.z późn. zm. / Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza, że z zasobu nieruchomości gminy Przedbórz przeznaczona się do sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego nieruchomości położoną w Przedborzu w obrębie nr 9, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 37 o pow. 1,8103ha.

Zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Przedbórz obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r. działka nr 37 przeznaczona była na cele rolne/użytki zielone/.

Obecnie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na ten teren. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz dz nr 37 przeznaczona jest na cele rolnicze. Określenie możliwości zagospodarowania w/w nieruchomości będzie możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy. Zbycie nieruchomości podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego/Dz. U. Nr 64, póź. 592 /.

Działka jest własnością Gminy Przedbórz na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 11 maja 2007r. Nr GN.V.7723/R/1023/2006/E.P.

Dla nieruchomości tej prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radomsku księga wieczysta KW PT1R/00018463/9.

Cena działki nr 37 o pow. 1,8103ha ustalona została na kwotę 26.452,00 zł.

Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt sprzedającego.

Do przedmiotowej działki brak jest geodezyjnie wydzielonego dojazdu.

W terminie do dnia 10 lipca 2008r.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie działki po cenie określonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 29.05.2008r. do dnia 19.06.2008r., na 2 słupach ogłoszeniowych w Przedborzu oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej **www.przedborz.bipst.pl.**

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ MIASTA

mgr Wojciech Karbownik