

Przedbórz dnia 25. 06. 2008r.

OGŁOSZENIE

Urząd Miejski w Przedborzu informuje, że osoby fizyczne będące na dzień 13 października 2005r. wieczystymi użytkownikami nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe bądź przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę mogą wystąpić do tut. Urzędu z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności.

Możliwość przekształcenia dotyczy również następców prawnych w/w osób.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459 i z 2007r. Nr 191, poz. 1371) osobom fizycznym, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990r. oraz ich następcom prawnym udziela się 50% bonifikaty od opłaty za przekształcenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 4 ust. 8 w/w ustawy osobie fizycznej, której dochód miesięczny na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości udziela się na jej wniosek 90% bonifikaty od opłaty za przekształcenie.

W przypadku zbiegu praw do bonifikat z różnych tytułów stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla użytkownika wieczystego.

Szczegółowe informacje udzielane są w pokoju 101 Urzędu Miejskiego w Przedborzu lub telefonicznie - 0 44 781 22 61 do 65.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński