

Przedbórz dnia 14.09.2009 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 14.09.2009 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. Nr 261, poz.2603 z 2004r.z późn. zm. / Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza, że z zasobu nieruchomości gminy Przedbórz przeznacza się do sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Przedborzu w obrębie Nr 7, oznaczoną według ewidencji gruntów jako działka nr 149 o powierzchni 343 m².

Nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą :
PT1R/00075452/7.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01. 01. 2004r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przedbórz dotyczącego terenu, na którym usytuowana jest działka będąca przedmiotem przetargu, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz działka ta znajduje się na terenie oznaczonym M-teren zabudowy mieszkaniowej.

Zbycie nieruchomości podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego/Dz. U. Nr 64, póź. 592 /.

Cena za działkę nr 149 o pow. 343 m² ustalona została na kwotę 8 071 zł.
Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt sprzedającego.

W terminie do dnia 26.10.2009 r. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie działki po cenie określonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 14.09.2009 r.do dnia 05.10.2009 r, na 2 słupach ogłoszeniowych w Przedborzu oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński