

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 28.10.2009r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm./, o g ł a s z a m , że z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do sprzedaży w trybie publicznego przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomość lokalową zlokalizowaną w Przedborzu przy ul. Warszawskiej 17 m 4 wraz z pomieszczeniem przynależnym i ułamkową częścią gruntu w działce nr 98/1 o powierzchni 150 m² położonej w Przedborzu obręb nr 6, stanowiącej współwłasność Gminy Przedbórz, dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta PT1R/00073236/2.

Zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003r. w/w działka znajdowała się na terenie przeznaczonym na cele budownictwa mieszkaniowego. Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01. 01. 2004r. ważnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza dla terenu, na którym usytuowana jest w/w działka.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz zatwierdzonym przez Radę Miejską w Przedborzu uchwałą Nr XVII/122/99 z dnia 28.12.1999r. teren, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny oznaczony jest symbolem MU- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Lokal nr 4 o powierzchni użytkowej 32,14 m², składa się z 2 izb: kuchni o pow.12,0 m² i pokoju o pow. 20,14 m². Wejście do lokalu poprzez klatkę schodową wewnętrzną. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną.

Pomieszczenie przynależne: komórka drewniana nr 3 o powierzchni 3,20 m² znajduje się na działce nr 98/2 obręb nr 6. Działka ta nie podlega sprzedaży.

Udział w działce nr 98/1 o pow. 150 m² położonej w Przedborzu obręb nr 6 wynosi 3214/12418 części.

Cena wyżej opisanej nieruchomości lokalowej (wartość lokalu, komórki, udziału w działce) została ustalona na kwotę 12 048 zł, słownie: dwanaście tysięcy czterdzieści osiem złotych.

W terminie do dnia 08.12.2009 r. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości lokalowej pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości po cenie ustalonej w sposób określony w ustawie.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu, na 2 słupach ogłoszeniowych na okres 21 dni tj od dnia 28.10.2009 r. do dnia 17.11.2009 r. oraz na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński