

Znak: SG 72241/5/09

Przedbórz dnia 17.11.2009r.

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 17.11.2009r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 13 ust.1 art. 25 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7, art.11 i art. 37 ust. 1 pkt 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r. Nr 261,poz.2603 z późn. zm./, na podstawie uchwały Nr XXXX/251/09 Rady Miejskiej w Przedborzu z dnia 14 maja 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze publicznego przetargu ustnego o g ł a s z a m , że z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie nr 1 w Przedborzu, stanowiącą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 321 o powierzchni 133 m² .

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 231 jest własnością Gminy Przedbórz.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Radomsku jest prowadzona księga wieczysta PT1R/00034806/4.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01.01.2004r. ważnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza dla terenu, na którym usytuowana jest w/w działka, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz teren, na którym usytuowana jest działka oznaczony jest symbolem MN/UH- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi, handel.

Wartość nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 położonej w obrębie nr 1 w Przedborzu wynosi 4 695,00 zł, słownie: cztery tysiące sześćset dziewięćdziesiąt pięć złotych.

Podana w niniejszym wykazie cena za nieruchomość gruntową ustalona została na podstawie wartości określonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego i stanowi cenę przy sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nabywca niniejszej nieruchomości gruntowej ponosi koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży stanowiące kwotę 353,80 zł, jak również ponosi koszty opłat notarialnych i sądowych.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 17.11.2009r. do dnia 7.12.2009r., na 2 słupach ogłoszeniowych w Przedborzu oraz na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński