

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 16.03.2011r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2010r Nr 102, poz. 651, z późn. zm. / Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza, że z zasobu nieruchomości gminy Przedbórz przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w obrębie Borowa, gmina Przedbórz, oznaczoną według ewidencji gruntów jako działka nr 269/1 o powierzchni 900m² i nr 269/2 o powierzchni 600 m².

Nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00075035/7.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01.01.2004r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Przedbórz dotyczącego terenu, na którym usytuowane są działki będące przedmiotem sprzedaży, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz działki te położone są na terenach oznaczonych RP- tereny rolne.

Zbycie nieruchomości podlega ograniczeniom wynikającym z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego/Dz. U. Nr 64, poz. 592 /.

Cena za działkę nr 269/1 o pow. 900 m² ustalona została na kwotę 3 114,00 zł, a za działkę nr 269/2 o pow. 600 m² na kwotę 2 076,00 zł.

Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt sprzedającego.

W terminie do dnia 26.04.2011 r. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie działki po cenie określonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego. Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 16.03.2011r. do dnia 05.04.2011r. na 2 słupach ogłoszeniowych w Przedborzu oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ MIASTA

[Podpis]
mgr Wojciech Karbownik