

ZARZĄDZENIA NR 45/2011

BURMISTRZA MIASTA PRZEDBORZA

z dnia 10.06.2011 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm /, § 1 ust. 4 w związku z ust.1 uchwały Nr XXII/151/04 Rady Miejskiej w Przedborzu z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych /Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2005 r. Nr 22, poz. 243/ zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny oznaczony Nr 9 o powierzchni użytkowej 17,60 m² usytuowany w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym położonym w Przedborzu przy ul. Trytwa 5 składającym się z 2 izb wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 33,80 m² t.j.: piwnicy o pow.19,70 m², komórki o pow. 6,20 m², część srtychu o pow. 7,90 m² wraz ze sprzedażą ułamkowej części 5,33% nieruchomości oznaczonej jako działka nr 143/4 o łącznej powierzchni 1651 m², położonej w Przedborzu obręb nr 2, na której posadowiony jest przedmiotowy budynek mieszkalny, a także z udziałem 5,33% we współwłasności pomieszczeń wspólnych i pomocniczych w budynku /hall, klatka schodowa , korytarz nr 1 i 2 , WC w budynku gospodarczym na działce, korytarz wejściowy do piwnic, przyłącze wody, przyłącze energetyczne, przyłącze kanalizacyjne z szambem.

2. Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje dotychczasowemu najemcy.

3. Współwłaścicielem nieruchomości gruntowej jest Gmina Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00012358/8 i właścicielem lokalu nr 9 zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00055034/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Radomsku.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński