

OPIS TECHNICZNY
do projektowanego pola minigolfowego położonego na działce nr 97/1 w
ramach „Projektu zagospodarowania turystycznego terenu wokół zbiornika
wodnego w Przedborzu”

INWESTOR:

Gmina Przedbórz
ul. Mostowa 29
97-570 Przedbórz

1. Dane ogólne:

1.1. Projekt opracowano w oparciu o poniższe dokumenty:

- a) umowa o udzieleniu zamówienia na „Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego zagospodarowania turystycznego terenu wokół zbiornika wodnego w Przedborzu”,
- b) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 52/2008 z dnia 20 listopada 2008 r. wydana przez Burmistrza m. Przedborza,
- c) wizja lokalna,
- d) ustalenia z inwestorem,
- e) rozporządzenie Ministra Infrastruktury „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z dnia 12 kwietnia 2002 roku.

1.2. Program funkcjonalny:

- a) projekt zagospodarowania terenu wokół zbiornika wodnego na cele turystyczne i rekreacyjne zakłada budowę ciągu spacerowego wraz z zagospodarowaniem terenu nad zbiornikiem na cele turystyczno – rekreacyjne,
- b) pole do minigolfa znajduje się w południowej części opracowania na działce nr 97/1 oraz fragmentarycznie na działce 95/1,
- c) pole do minigolfa projektuje się jako 9 dołkowe.

1.3. Zestawienie powierzchni i kubatury:

- a) powierzchnia zabudowy..... 1106,00 m².

2. Warunki geotechniczne

W miejscu projektowanej lokalizacji placu występują proste warunki gruntowe. Teren zaliczony został do pierwszej kategorii geotechnicznej.

3. Klasyfikacja pod względem ochrony zabytków

Teren, na którym projektowany jest plac nie podlega ochronie konserwatorskiej.

4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Dostęp osób niepełnosprawnych do placu będzie możliwy poprzez projektowane ciągi piesze.

5. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren, na którym projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Projektowane uzbrojenie terenu:

- a) w wodę – nie wymagane,

- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie wymagane,
- c) odprowadzenie wód powierzchniowych poprzez projektowane spadki terenu,
- d) w energię elektryczną do oświetlenia – projekt sieci oświetleniowej.

7. Dane konstrukcyjno - materiałowe.

7.1 Technologia

Wykonanie pól w technologii betonowej. Zastosowano wykonanie z prefabrykatów betonowych lub wbudowanych na miejscu z betonu minimum B-25 zbrojonych siatką. Wszystkie pozostałe elementy betonowe należy wylać na miejscu po uprzednim wykonaniu podsypki piaskowej, montażu zbrojenia i wykonaniu szalunków. Przewiduje się obudowanie pól kostką brukową stanowiącą bandę ograniczającą pole gry. Wokół każdego pola należy wykonać opaskę z kostki betonowej o szerokości około 30 cm.

Każde pole gry należy przykryć nawierzchnią ze sztucznej trawy w kolorze zielonym używając kleju dwuskładnikowego polimerowego odpornego na zmienne warunki atmosferyczne.

7.2. Przeszkody

Poszczególne przeszkody wg zamieszczonego projektu ich usytuowania:

1. START

Pole bez żadnych dodatkowych przeszkód

.

2. RAMPA

Rampa wjazdowo – zjazdowa wykonana z laminatu poliestrowo-szklanego ograniczona od przodu kostką brukową.

3. GŁAZY

Przeszkodami na polu są duże bryły skalne.

4. NAWROTKA

Pole z zakretem i podniesionym łukiem.

5. TRZY BRAMKI

Przeszkoda w formie potrójnej bramki wykonana z kostki brukowej prostej, 1 i ½ kostki z każdej strony, przejście dla gracza 30 cm, odległość pomiędzy bramkami 40 cm.

6. POD GÓRKĘ

Utrudnienie polega na podniesieniu ostatniego elementu podłoża na podsypce żwirowej zgodnie z rysunkiem.

7. DŁUGA PROSTA

Pole z podniesionym dołkiem, z możliwością gry z obu stron. Przeszkodę wykonać ze stali, pokryć powłoką antykorozyjną oraz sztuczną trawą.

8. PIRAMIDY

Przeszkody w formie piramid stożkowych wykonanych z laminatu poliestrowoszklanego wypełnionego żywicą o wymiarach – wysokość 8 cm, średnica 10 cm lub zamiennie inne stożki.

9. WULKAN

Przeszkoda w formie stożka wulkanicznego, ścięta od góry, dołek końcowy na wulkanie. Przeszkoda wykonana jest ze stali. Dołek o średnicy 8 cm i głębokości 6 cm.

8. Zieleń

8.1. W miejscach wyznaczonych na projekcie zagospodarowania minigolfa w części południowo - zachodniej posadzić żywopłot o łącznej długości 50,5 m.

8.2. Pozostałą zieleń stanowią rośliny i okrywowe i krzewy nie wymagające dużej pielęgnacji, odporne na suszę i działanie silnego słońca.

Sadzonki krzewów muszą pochodzić z kwalifikowanej szkółki i posiadać dokumenty pochodzenia.

8.3. Pozostały teren wysypany żwirem płukany o frakcji 16 – 32 mm na grubość 5 cm po uprzednim. Cena z żwirowni w Pietrzykowicach Żywieckich.

9. Zestawienie powierzchni

Teren	Powierzchnia	Jednostka
Pola minigolfa	183,00	m ²
Zieleń urządzona	88,00	m ²
Żywopłot	253,00	szt.
Ciąg komunikacyjny	80,00	m ²
Teren wysypany żwirem	502,00	m ²

PRZYKŁADOWA REALIZACJA POLA DO MINIGOLFA

