

BR.0002/28/2012

PROTOKÓŁ NR XXVIII/2012
z obrad XXVIII sesji Rady Miejskiej w Przedborzu

odbytej w dniu 19 października 2012 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Przedborzu

W sesji udział wzięli radni według załączonej listy obecności.

Ponadto w sesji udział wzięli:

Pan Miłosz Naczyński – Burmistrz Miasta Przedborza

Pani Renata Koska – Sekretarz Miasta Przedborza

Pani Elżbieta Młynarczyk - Skarbnik Miasta Przedborza

Pan Tadeusz Michalski – Dyrektor Muzeum Ludowego w Przedborzu

Pan Wojciech Karbownik – radny Powiatu Radomszczańskiego

NTL – media lokalne

oraz kilku mieszkańców miasta Przedborza

Ad. 1.

Obrady XXVIII sesji Rady Miejskiej w Przedborzu w dniu 19 października 2012 roku rozpoczęły się o godz. 13.10. Przewodniczący Rady, radny Zawisza Krzysztof na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. W obradach uczestniczyło 12 radnych (spóźnienie radnych: Będkowskiej i Stawiarskiego, nieobecność usprawiedliwiona radnej Ocimek).

Ad. 2

Przewodniczący Rady, radny Zawisza odczytał porządek obrad przekazany radnym w dniu 12 października br., po czym złożył wniosek wprowadzenie zmiany w punkcie 6 poprzez:

- dodanie jako podpunktu a) projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Radomszczańskiemu z przeznaczeniem na remont drogi powiatowej,

- umieszczenie pierwszego projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu, a następnie projektu dot. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej

- dodanie podpunktów:

j) w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 18 września 2012 r. wniesionej przez Pana Kazimierza Góreckiego zam. Taras, na działania Burmistrza Miasta Przedborza;

k) w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych i zabezpieczających przy pomniku przyrody

Następnie poddał powyższy wniosek pod głosowanie, w wyniku czego propozycja zmiany porządku obrad została przyjęta jednogłośnie (12 głosów za).

Innych wniosków o zmianę porządku obrad nie zgłoszono, toteż przegłosowano porządek obrad XXVIII sesji. Przedstawił się on jak niżej:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie między sesjami Rady.

5. Sprawozdanie z działalności Komisji Rady w okresie między sesjami.

6. Podjęcie uchwał:

a) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Radomszczańskiemu z przeznaczeniem na remont drogi powiatowej;

b) w sprawie zmiany budżetu Gminy Przedbórz na rok 2012;

c) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Przedbórz na lata 2012-2023;

- d) zmieniająca Uchwałę Nr IV/19/11 z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku: od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso;
 - e) w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;
 - f) w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków;
 - g) w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Przedbórz;
 - h) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Przedbórz;
 - i) w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przedbórz na lata 2013-2017”;
 - j) w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 18 września 2012 r. wniesionej przez Pana Kazimierza Góreckiego zam. Taras, na działania Burmistrza Miasta Przedborza;
 - k) w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych i zabezpieczających przy pomniku przyrody.
7. Sprawy różne, wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

Ad.3

Rada, bez odczytywania, przyjęła protokół z XXVII sesji.
Do obrad dołączyli radni Będkowska i Stawiarski.

Ad. 4

Sprawozdanie burmistrza z działalności w okresie między sesjami Rady odczytał pan burmistrz Naczyński.

Sprawozdanie to stanowi załącznik do protokołu.

Radna Szwed odnosząc się do złożonej informacji zapytała, na jaką ilość osób została podpisana umowa o pracę z Powiatowym Urzędem Pracy w Radomsku?

Pan burmistrz odpowiedział, iż jest to umowa dla 5 osób do końca roku 2012.

Innych pytań nie wniesiono.

Ad. 5

Sprawozdanie z działalności Komisji Rady w okresie między sesjami przedstawiła Przewodnicząca Komisji Spraw Obywatelskich, radna Aneta Olejnik.

Sprawozdanie to stanowi załącznik do protokołu.

Nie zgłoszono pytań do powyższego.

Ad. 6.

a) Przewodniczący Rady, radny Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Radomszczańskiemu z przeznaczeniem na remont drogi powiatowej. Projekt ten dotyczy współfinansowania remontu drogi powiatowej nr 3911E Przedbórz-Góry Mokre w wys. 30 tys. zł.

Rada nie wniosła pytań, ani zastrzeżeń do projektu, więc przystąpiono do procedury głosowania. Wynik głosowania, przy udziale 14 radnych stanowił jednogłośnie akceptację projektu.

Wobec powyższego Uchwała Nr XXVIII/185/12 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Radomszczańskiemu z przeznaczeniem na remont drogi powiatowej została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

b) Prowadzący obrady, Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Przedbórz na rok 2012.

Uzasadnienie:

- do zmiany uchwały budżetowej, w tym
 - do zmiany wydatków inwestycyjnych
- stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Radni nie wnieśli pytań, ani uwag do w/w projektu, więc Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania, które stanowiło jednogłówną akceptację projektu (14 głosów za).

Uchwała Nr XXVIII/186/12 w sprawie zmiany budżetu Gminy Przedbórz na rok 2012 została podjęta i przekazana do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

c) Przewodniczący Rady, radny Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Przedbórz na lata 2012-2023.

Objaśnienia do wprowadzonych zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Przedbórz stanowią załącznik do protokołu.

Rada nie wniosła zastrzeżeń, ani pytań do powyższego, więc projekt uchwały poddano pod głosowanie. Wynik głosowania był jednogłówny i stanowił 14 głosów za.

Uchwała Nr XXVIII/187/12 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Przedbórz na lata 2012-2023 została podjęta i przekazana do realizacji Burmistrzowi Miasta Przedborza.

d) Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr IV/19/11 z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku: od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Projekt uchwały został przygotowany w związku z rezygnacją z funkcji sołtysa w miejscowości Grobla przez pana Wojciecha Gniewosza.

Nowo wybranym sołtysem w miejscowości Grobla została Pani Barbara Kowalska.

Radni nie wnieśli uwag do projektu, więc przystąpiono do głosowania, którego wynik był jednogłówny (14 głosów za).

Uchwała Nr XXVIII/188/12 zmieniająca Uchwałę Nr IV/19/11 z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku: od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określenie inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

e) Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości uwzględniający (ustalone na posiedzeniu Komisji w dniu 17.10.2012 r.) następujące kwoty stawek podatku:

1. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,65 zł** od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22 zł** od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **0,48 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **13,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.).

Nie podjęto dyskusji w tej kwestii.

Przewodniczący Zawisza poddał pod głosowanie powyższe stawki podatku.

Wynik głosowania przy udziale 14 radnych był następujący:

za - 9 głosów,

przeciw – 2 głosy,

wstrzymujące się – 3 głosy.

Wobec powyższego Uchwała Nr XXVIII/189/12 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

f) Przewodniczący Rady, radny Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków.

Projekt uchwały dotyczy przystanków komunikacyjnych, znajdujących się przy drogach gminnych i określa warunki i zasady korzystania z nich operatorom i przewoźnikom.

Radni nie wnieśli uwag do projektu, więc przystąpiono do głosowania, wynik którego był jednomyślny (14 głosów za).

Uchwała Nr XXVIII/190/12 w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych przewoźnikom i operatorom oraz zasad i warunków korzystania z tych przystanków została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

g) Przewodniczący Rady, radny Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Przedbórz.

Radna Szwed wyraziła wątpliwość, co do zapisu § 25, ust. 2 tj. *Z wnioskiem o uzupełnienie, bądź zmianę w porządku obrad może wystąpić Radny lub Burmistrz.*

Zdaniem radnej o zmianę w porządku obrad w trakcie sesji może wystąpić tylko radny.

Natomiast radny Mąkosa stwierdził, iż zdarzają się różne, konieczne sytuacje wprowadzenia zmiany w porządku obrad, o których Burmistrz dowiaduje się później niż 7 dni przed sesją, więc w jego opinii zapis ten jest właściwy.

Pan burmistrz zauważył, iż nie chodzi o wprowadzenie zmian w porządku obrad przez Burmistrza, a o wnioskowanie w tej kwestii. Ostateczną decyzję, co do porządku obrad, wskutek głosowania podejmuje Rada, zgodnie z art. 20 ust. 1a Ustawy.

Na tym zakończono dyskusję.

Przewodniczący Zawisza poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Przedbórz.

Wynik głosowania przy udziale 14 radnych był następujący:

Za – 13 głosów,
wstrzymujący się – 1 głos.

Uchwała Nr XXVIII/191/12 w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Przedbórz została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

h) Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Przedbórz.

Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Przedbórz określają:

- wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającą oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającą zastosowanie obniżek czynszu,
- warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy,
- kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego,
- warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach,
- tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej,
- zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,
- kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Radni nie podjęli dyskusji w tej kwestii, więc Przewodniczący Rady poddał projekt pod głosowanie, którego wynik był jednomyślny (14 głosów za).

Uchwała Nr XXVIII/192/12 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Przedbórz została podjęta i powierzona do wykonania Burmistrzowi Miasta Przedborza.

i) Prowadzący obrady, Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przedbórz na lata 2013-2017”.

W/w program obejmuje następujące zagadnienia:

- 1) mieszkaniowy zasób Gminy Przedbórz;
- 2) remonty i modernizacja;
- 3) sprzedaż lokali;
- 4) zasady polityki czynszowej;
- 5) zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy;
- 6) finansowanie gospodarki mieszkaniowej;
- 7) polityka Gminy w zakresie racjonalizacji gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy, w tym:
 - prognoza dotycząca wielkości zasobu mieszkaniowego z podziałem na lokale mieszkalne i lokale socjalne
 - analiza potrzeb oraz plan remontów w latach 2013-2017
 - wysokość wydatków przeznaczonych na mieszkaniowy zasób Gminy w latach 2013-2017.

Radni nie wnieśli pytań, ani uwag do powyższego, wobec czego Przewodniczący Zawisza przystąpił do procedury głosowania.

Wynik głosowania był jednomyślny – 14 głosów za.

Uchwała Nr XXVIII/193/12 w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przedbórz na lata 2013-2017” została podjęta i powierzona do realizacji Burmistrzowi Miasta Przedborza.

j) Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 18 września 2012 r. wniesionej przez Pana Kazimierza Góreckiego zam. Taras, na działania Burmistrza Miasta Przedborza, uznając skargę za bezzasadną.

Uzasadnienie do projektu uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Radni nie wniesli pytań, ani uwag do powyższego, wobec czego Przewodniczący Zawisza przystąpił do procedury głosowania.

Wynik głosowania był jednomyślny – 14 głosów za.

Uchwała Nr XXVIII/194/12 w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 18 września 2012 r. wniesionej przez Pana Kazimierza Góreckiego zam. Taras, na działania Burmistrza Miasta Przedborza, została podjęta i powierzona do realizacji Burmistrzowi Miasta Przedborza.

k) Prowadzący obrady, Przewodniczący Zawisza odczytał projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych i zabezpieczających przy pomniku przyrody.

Projekt dotyczy usunięcia suchego konara sosny pospolitej znajdującej się w miejscowości Wymysłów przy leśniczówce. Konar drzewa stwarza bezpośrednie zagrożenie dla otoczenia.

Projekt uchwały został przygotowany na wniosek Nadleśnictwa Przedbórz.

Radni nie wniesli uwag do projektu, więc przystąpiono do głosowania, którego wynik był jednomyślny (14 głosów za).

Uchwała Nr XXVIII/195/12 w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych i zabezpieczających przy pomniku przyrody została podjęta i powierzona do realizacji Burmistrzowi Miasta Przedborza.

W tej części posiedzenia ogłoszono przerwę, po której wznowiono obrady.

Ad. 7

Głos zabrała pani Elżbieta Sala, mieszkanka Przedborza w związku z pismem podpisanym przez pana burmistrza, a skierowanym do Policji w sprawie informacji na temat działań jej syna. Z pisma (do którego odnosi się pani Sala) wynikało, iż radni wracający z sesji w dniu 29 czerwca br. w godz. nocnych widzieli jej syna kopiącego znak drogowy. Pani Sala zwróciła się do radnych z pytaniem, kto to widział? Podkreśliła, że już raz jej syn był niesłusznie oskarżony przez burmistrza.

Chciałaby wyjaśnić tę sprawę z 29 czerwca br., ponieważ to jest według niej bezpodstawne oskarżenie. W dniu 10 czerwca syn miał wypadek, przebywał w szpitalu i później chodził o kulach. Pani Sala zapytała, dlaczego burmistrz napisał takie pismo do Policji.

Pan burmistrz odczytał pismo skierowane do Policji.

Pani Sala odpowiedziała, że to nie było to pismo. Było inne pismo w tej sprawie. Wyraziła zdziwienie, że burmistrz odpowiada na anonimy.

Pan burmistrz powtórzył, iż sprawa została skierowana przez Urząd do Policji w celu wyjaśnienia.

Pani Sala wracając do zajścia z 29 czerwca br. dodała, iż jednej z osób wymienionych w piśmie, nie było w ogóle w Przedborzu, a druga leżała w łóżku w domu, bo nie mogła chodzić.

Przewodniczący Rady zwrócił się do pani Sali, aby okazała się tym pismem do Policji, na które się powołuje.

Na tym zakończono dyskusję.

Radny Łopaciński, w imieniu mieszkańców Żeleźnicy, zwrócił się z prośbą o interwencję w sprawie jazdy ciężkich samochodów przez tę miejscowość (w pobliżu odbywa się wywóz drzewa z lasu). Przy drodze tej znajduje się oznakowanie ograniczenia tonażu, jednakże kierowcy go nie przestrzegają.

Pan burmistrz odpowiedział, iż kwestię tę przekaże jednostce Policji.

Radny Kieruzal zwrócił się z wnioskiem o uporządkowanie poboczy drogi w Nosalewicach poprzez wycięcie krzaków.

Radny Mąkosa zapytał pana burmistrza, czy Powiat zamierza poprawić zapadnięty przepust w drodze Częstochowskiej?

Pan burmistrz odpowiedział, iż problem ten zgłaszał kilkakrotnie.

Przewodniczący Zawisza zwrócił się z wnioskiem o interwencję w sprawie poprawy nawierzchni rynku (chodzi o kamienie pomiędzy kostką). Przewodniczący prosił o wystąpienie pismem do Konserwatora Zabytków.

Radny Bobras poruszył kwestię jakości zrębek dostarczanych do Zespołu Szkolno-Gimnazjalnego.

Pan burmistrz stwierdził, że jeśli dostawca nie wywiąże się z warunków umowy, zostanie ona rozwiązana.

Przewodniczący Zawisza:

- odczytał zaproszenie do kwestowania na rzecz ratowania nagrobków na przedborskim cmentarzu parafialnym. Kwestę zorganizowało Towarzystwo Miłośników Przedborza.

- przedstawił korespondencję pomiędzy Prezesem Sadu Rejonowego w Radomsku, a Urzędem Miejskim w Przedborzu w przedmiocie skazanych wyrokiem Sądu zobowiązanych do wykonywania na terenie miasta i gminy Przedbórz pracy społecznie użytecznej lub pracy w ramach kary ograniczenia wolności. Osoby te wykonują prace o charakterze porządkowym lub komunalnym.

Ad. 8

Przewodniczący Rady Miejskiej, radny Zawisza zamknął XXVIII sesję Rady Miejskiej w Przedborzu. Obrady zakończono o godz. 14.50.

Protokół sporządziła:
Barbara Kowalik

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W PRZEDBORZU

Krzysztof Zawisza