



Urząd Miejski w Przedborzu

97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29, tel: /44/ 781 22 61-65, fax: /44/ 781 21 80
www.przedborz.pl e-mail: inwestycje@przedborz.bipst.pl

Przedbórz, dn. 3.04.2013 r.

Znak sprawy: IRŚ.271.1.3.2013

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki pn.: „Wykonanie robót budowlanych dodatkowych w ramach realizacji zadania pn. Modernizacja obiektu Miejskiego Domu Kultury wraz z jego przebudową, rozbudową i zakupem technologii teatralno – artystycznej”.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Zamieszczanie ogłoszenia: nieobowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, woj. łódzkie, tel. 044 7812261 do 65, faks 044 7812180.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót budowlanych dodatkowych w ramach realizacji zadania pn. Modernizacja obiektu Miejskiego Domu Kultury wraz z jego przebudową, rozbudową i zakupem technologii teatralno - artystycznej.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dodatkowych w ramach realizacji zadania pn. Modernizacja obiektu Miejskiego Domu Kultury wraz z jego przebudową, rozbudową i zakupem technologii teatralno - artystycznej. Zakres robót koniecznych do wykonania obejmuje: - wstawienie okna aluminiowego w nowo wykuty otwór, - wykonanie instalacji monitoringu zewnętrznego, - modernizacja kotłowni. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 03.04.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- KAMAX Krzysztof Kamiński, ul. Senatorska 21 lok. 25, 93-192 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 52078,43 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 59440,68
- **Oferta z najniższą ceną:** 59440,68 / **Oferta z najwyższą ceną:** 59440,68
- **Waluta:** PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia są robotami dodatkowymi, nieobjętymi zamówieniem podstawowym i nieprzekraczające łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, a ich wykonanie jest niezbędne do jego prawidłowego wykonania, a ich wykonanie staje się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, przy czym z przyczyn technicznych oddzielenie w/w robót od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów. Stwierdza się konieczność zamontowania okna na klatce schodowej ze względu na całkowity brak jej oświetlenia, jak również ze względu na brak doświetlenia korytarza na piętrze. Brak okna przyczynia się do niespełnienia warunku dotyczącego oświetlenia i nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z paragrafem 57 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 Nr 75 poz. 690). Wpływa również ujemnie na bezpieczeństwo użytkowania budynku. Dodatkowo wystąpiła konieczność rozbudowy istniejącej sieci monitoringu oraz sieci internetowej ze względu na brak możliwości prawidłowego monitorowania całego obiektu. Brak rozbudowy sieci przyczyniłby się do złego funkcjonowania obecnej instalacji. Istniejące kamery nie monitorowałyby całego budynku wokół jego nowego obrysu. W związku z brakiem możliwości wpięcia nowych obiektów c.o. ustala się konieczność zmodernizowania kotłowni. W istniejącej kotłowni brak jest pomp i mieszaczy dla nowych obiegów oraz występujące rozdzielacze są zbyt krótkie i mają za małą średnicę. Brak jest automatyki wymaganej dla prawidłowego funkcjonowania nowej instalacji c.o.

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na:

- 1) stronie internetowej http://przetargi.ipzp.pl/urzadmiejski_przedbo,
- 2) stronie internetowej <http://przedborz.bipst.pl/>,
- 3) <http://www.portal.uzp.gov.pl/> o numerze 129752 - 2013;
- 4) tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przedborzu,
- 5) a/a.

BURMISTRZ

/-/

MIŁOSZ NACZYŃSKI