



Urząd Miejski w Przedborzu

97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29, tel: /44/ 781 22 61-65, fax: /44/ 781 21 80
www.przedborz.pl e-mail: inwestycje@przedborz.bipst.pl

Przedbórz, dn. 2.09.2013 r.

Znak sprawy: IRŚ.271.1.16.2013

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz**”.

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmienianym ogłoszeniu: 172229 - 2013 data 29.08.2013 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, woj. łódzkie, tel. 044 7812261 do 65, fax. 044 7812180.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.2.
- **W ogłoszeniu jest:** CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.03.2014.
- **W ogłoszeniu powinno być:** CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 28.02.2014.
- **Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** II.1.4.
- **W ogłoszeniu jest:** Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:
1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Etap I - zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych do posesji zlokalizowanych w Przedborzu przy ulicach: Piotrkowskiej, Korycińskiej, Majowej, Konopnickiej, Krakowskiej, Kościelnej, Cmentarnej, Browarnej, Stromej, Prześcianki, Zachodniej, Koneckiej, Żarnowskiej, Cegielnianej, Spacerowej, Łazickiej. Liczba projektowanych przyłączy kanalizacyjnych: maksymalnie 135. Etap II - zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych do posesji zlokalizowanych w Przedborzu przy ulicach: Częstochowskiej, Leśnej, Poprzecznej, Radomszczańskej, Słonecznej, Wiśniowej, Klonowej, Brzozowej, Modrzewiowej, Nowej, Kwiatowej, Kieleckiej. Liczba projektowanych przyłączy kanalizacyjnych: maksymalnie 118 Ilości projektowanych przyłączy kanalizacyjnych, o których mowa wyżej są ilościami maksymalnymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilościowego przedmiotu zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu zmniejszenia przez Zamawiającego liczby faktycznie wykonywanych projektów przyłączy kanalizacyjnych. Częściowo obszar ten stanowi zabytkowy układ urbanistyczny.

Zamawiający informuje, iż lokalizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3.1.1 SIWZ położona jest na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Przedborza wpisanego do zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Piotrkowie Trybunalskim nr IV 5340/25/88 z dnia 2.06.1989 roku. Zakres zamówienia obejmuje: 1) weryfikację faktycznego przebiegu nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej; 2) uzyskanie wszystkich dokumentów niezbędnych do opracowania i zatwierdzenia dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego przyłącza w tym: a) zgód właścicieli nieruchomości (wraz z zaparafowanym załącznikiem graficznym obrazującym przebieg przyłącza), b) warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej, c) aktualnych map z zasobów geodezyjno - kartograficznych, d) uzgodnień branżowych koniecznych dla pozytywnego zatwierdzenia dokumentacji, 3) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim odrębnie dla każdego przyłącza, 4) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Dopuszcza się możliwość zwiększenia ilości projektowanych przyłączy. Rysunki, uzgodnienia i inne dokumenty należy zapisać w formacie PDF. Kosztorysy należy dodatkowo zapisać w uniwersalnym rozszerzeniu .ath.

1.2. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz: 1) wykonanie projektu budowlanego przyłączy kanalizacyjnych wraz z uzyskaniem zgody właścicieli na wejście w teren, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i postanowieniami zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Prawa Budowlanego. Dokumentacja musi posiadać klauzulę zgodności z przepisami sanitarnymi, energetycznymi i Polskimi Normami, 2) opracowanie i wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, Projektu budowlanego i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, 3) wykonanie i opracowanie wszystkich innych nie wymienionych wyżej dokumentów, które są wymagane do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane oraz niezbędne do właściwego funkcjonowania obiektu będącego przedmiotem zamówienia.

1.3. Sprawowanie nadzoru autorskiego, polegającego na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzenia w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.

1.4. Zakres przedmiotu zamówienia określonego w pkt 1.3 obejmuje w szczególności: 1) czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielenia zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń, 2) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót, 3) udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków Projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określanych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach - przez kierownika budowy, 4) na prośbę Zamawiającego udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji, 5) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

1.5. Wymagania dodatkowe Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej: 1) opracowany projekt budowlany winien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2

września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku), a także zawierać wszystkie elementy i rysunki wykonawcze niezbędne do kompletnej realizacji inwestycji zgodnie z przeznaczeniem, wymogami Prawa Budowlanego i przepisów wykonawczych, w tym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz. 690) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dokumentacja musi posiadać klauzulę zgodności z przepisami sanitarnymi, energetycznymi i obowiązującymi Normami, 2) kosztorysy inwestorskie winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) i stanowić odrębne opracowanie, a ich wartość musi być utajniona i znana tylko Zamawiającemu, 3) Wykonawca w trakcie opracowywania oferty poza zapoznaniem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia powinien zapoznać się z faktycznym układem terenu, zabudową oraz pozostałymi elementami mającymi wpływ na przyjęte rozwiązania projektowanych przyłączy kanalizacyjnych, 4) Przedmiary robót należy wykonać w oparciu o KNR, a kosztorysy inwestorskie szczegółowe w oparciu o KNNR i KSNR, 5) uzyskanie zgody właścicieli, współwłaścicieli lub spadkobierców nieruchomości na przejście z projektowanymi przyłączami kanalizacyjnymi przez ich teren, a w przypadku odmowy wyrażenia zgody ustalenie przebiegu przyłączy z udziałem Zamawiającego, 6) wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w niniejszym Rozdziale, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia, 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej oceny opracowanej dokumentacji przez niezależnego projektanta wyznaczonego przez Zamawiającego, 8) Komplet dokumentacji należy przygotować w ilości: a) Projekt budowlany - 6 egz. b) Przedmiar robót - po 2 egz. dla każdego przyłącza, c) Kosztorys inwestorski - 2 egz. dla każdego przyłącza, d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość dokumentacji w wersji PDF, co jest niezbędne do zamieszczenia na stronie internetowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy przyłączy kanalizacyjnych. Dokumentację projektową należy sporządzić w trwałej i czytelnej technice graficznej oraz oprawić okładki formatu A4, w sposób uniemożliwiający de kompletację. Dokumentacja musi spełniać wymogi zawarte w ustawie Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności sprecyzowanymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012, poz. 462). Przedmiot zamówienia musi być określony zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niniejszej ustawy w szczególności: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

- **W ogłoszeniu powinno być:** Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla budowy przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Etap I - zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych do posesji zlokalizowanych w Przedborzu przy ulicach: Piotrkowskiej, Korycińskiej, Majowej, Konopnickiej, Krakowskiej, Kościelnej, Cmentarnej, Browarnej, Stromej, Prześcianki, Zachodniej, Koneckiej, Żarnowskiej, Cegielnianej, Spacerowej, Łazickiej. Liczba projektowanych przyłączy kanalizacyjnych: maksymalnie 135. Etap II - zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych do posesji zlokalizowanych w Przedborzu przy ulicach: Częstochowskiej, Leśnej, Poprzecznej, Radomszczańskiej, Słonecznej, Wiśniowej, Klonowej, Brzozowej, Modrzewiowej, Nowej, Kwiatowej, Kieleckiej. Liczba projektowanych przyłączy kanalizacyjnych: maksymalnie 118 Ilości projektowanych przyłączy kanalizacyjnych, o których mowa wyżej są ilościami maksymalnymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia ilościowego przedmiotu zamówienia. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tytułu zmniejszenia przez Zamawiającego liczby faktycznie wykonywanych projektów przyłączy kanalizacyjnych. Częściowo obszar ten stanowi zabytkowy układ urbanistyczny. Zamawiający informuje, iż lokalizacja przedmiotu zamówienia, o którym mowa w pkt 3.1.1 SIWZ położona jest na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Przedborza wpisanego do zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Piotrkowie Trybunalskim nr IV 5340/25/88 z dnia 2.06.1989 roku. Zakres zamówienia obejmuje: 1) weryfikację faktycznego przebiegu nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej; 2) uzyskanie wszystkich dokumentów niezbędnych do opracowania i zatwierdzenia dokumentacji projektowej odrębnie dla każdego przyłącza w tym: a) zgód właścicieli nieruchomości (wraz z zapařafowanym załącznikiem graficznym obrazującym przebieg przyłącza), b) warunków technicznych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej, c) aktualnych map z zasobów geodezyjno - kartograficznych, d) uzgodnień branżowych koniecznych dla pozytywnego zatwierdzenia dokumentacji, 3) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim odrębnie dla każdego przyłącza, 4) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Rysunki, uzgodnienia i inne dokumenty należy zapisać w formacie PDF. Kosztorysy należy dodatkowo zapisać w uniwersalnym rozszerzeniu ath. 1.2. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy przyłączy kanalizacyjnych w Aglomeracji Przedbórz: 1) wykonanie projektu budowlanego przyłączy kanalizacyjnych wraz z uzyskaniem zgody właścicieli na wejście w teren, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i postanowieniami zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Prawa Budowlanego. Dokumentacja musi posiadać klauzulę zgodności z przepisami sanitarnymi, energetycznymi i Polskimi Normami, 2) opracowanie i wykonanie przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, Projektu budowlanego i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, 3) wykonanie i opracowanie wszystkich innych nie wymienionych wyżej dokumentów, które są wymagane do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane oraz niezbędne do właściwego funkcjonowania obiektu będącego przedmiotem zamówienia. 1.3. Sprawowanie nadzoru autorskiego, polegającego na sprawdzaniu zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i uzgadnianiu możliwości wprowadzenia w razie potrzeby rozwiązań zamiennych, zgodnie z ustawą Prawo budowlane. 1.4. Zakres przedmiotu zamówienia określonego w pkt 1.3 obejmuje w

szczegółności: 1) czuwanie w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielenia zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej - kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń, 2) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót, 3) udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków Projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określanych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach - przez kierownika budowy, 4) na prośbę Zamawiającego udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji, 5) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

1.5. Wymagania dodatkowe Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy dokumentacji projektowej: 1) opracowany projekt budowlany winien być zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 roku), a także zawierać wszystkie elementy i rysunki wykonawcze niezbędne do kompletnej realizacji inwestycji zgodnie z przeznaczeniem, wymogami Prawa Budowlanego i przepisów wykonawczych, w tym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz. U. Nr 75 z 2002r. poz. 690) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dokumentacja musi posiadać klauzulę zgodności z przepisami sanitarnymi, energetycznymi i obowiązującymi Normami, 2) kosztorysy inwestorskie winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) i stanowić odrębne opracowanie, a ich wartość musi być utajniona i znana tylko Zamawiającemu, 3) Wykonawca w trakcie opracowywania oferty poza zapoznaniem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia powinien zapoznać się z faktycznym układem terenu, zabudową oraz pozostałymi elementami mającymi wpływ na przyjęte rozwiązania projektowanych przyłączy kanalizacyjnych, 4) Przedmiary robót należy wykonać w oparciu o KNR, a kosztorysy inwestorskie szczegółowe w oparciu o KNNR i KSNR, 5) uzyskanie zgody właścicieli, współwłaścicieli lub spadkobierców nieruchomości na przejście z projektowanymi przyłączami kanalizacyjnymi przez ich teren, a w przypadku odmowy wyrażenia zgody ustalenie przebiegu przyłączy z udziałem Zamawiającego, 6) wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w niniejszym Rozdziale, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz decyzji należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia, 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnej oceny opracowanej dokumentacji przez niezależnego projektanta wyznaczonego przez Zamawiającego, 8) Komplet dokumentacji należy przygotować w ilości: a) Projekt budowlany - 6 egz. b) Przedmiar robót - po 2 egz. dla każdego przyłącza, c) Kosztorys inwestorski - 2 egz. dla każdego przyłącza, d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egz. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość dokumentacji w wersji PDF, co jest niezbędne do zamieszczenia na stronie internetowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji

projektowo - kosztorysowej budowy przyłączy kanalizacyjnych. Dokumentację projektową należy sporządzić w trwałej i czytelnej technice graficznej oraz oprawić okładki formatu A4, w sposób uniemożliwiający dekompletację. Dokumentacja musi spełniać wymogi zawarte w ustawie Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, w szczególności sprecyzowanymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012, poz. 462). Przedmiot zamówienia musi być określony zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niniejszej ustawy w szczególności: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389).

Niniejsze ogłoszenie zostało zamieszczone na:

- 1) stronie internetowej http://przetargi.ipzp.pl/urzadmiejski_przedbo,
- 2) stronie internetowej <http://przedborz.bipst.pl/>,
- 3) <http://www.portal.uzp.gov.pl/> o numerze 174519 - 2013;
- 4) tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przedborzu,
- 5) a/a.

BURMISTRZ

/-/

MIŁOSZ NACZYŃSKI