

Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Przedborza o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nr 7 w Przedborzu przy ul.Łazickiej oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 37.

Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nr 7, w Przedborzu przy ul.Łazickiej, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 37 o powierzchni 2403 m².

Nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00014052/7.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01.01.2004r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza dotyczącego terenu, na którym usytuowana jest działka będąca przedmiotem przetargu, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz teren, na którym usytuowana jest działka oznaczony jest symbolem P/UR -tereny zakładów produkcyjnych, usług, rzemiosła.

Na działce posadowiony jest murowany budynek po nieczynnej hydroforni.

Przetarg odbędzie się w dniu 22.07.2014 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Przedborzu lokalu nr 101.

Ceny wywoławcza za działkę zabudowaną nr 37 o powierzchni 2403m² została ustalona na kwotę 98200,00zł, słownie dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście.

Postąpienie wynoszące nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek wynosi 1000,00 zł, słownie złotych: jeden tysiąc.

Wadium zostało ustalone na kwotę 5000,00 zł.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie określonego wyżej wadium przelewem na konto Gminy Przedbórz w BS w Przedborzu nr 76 8988 0001 0000 0012 2874 0209, najpóźniej do dnia 17.06.2014r.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Przedbórz w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości.

Wylicytowana w przetargu cena za nieruchomość pomniejszona o wpłacone wadium winna być wpłacona w BS Przedbórz na konto nr 66 8988 0001 0000 0012 2874 0001 nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed dniem przetargu, gdyż granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt sprzedającego.

Uczestnik przetargu - osoba fizyczna winna posiadać dowód osobisty swój i współmałżonka oraz numery NIP, a inna osoba - dowód osobisty, aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, stosowne pełnomocnictwa.

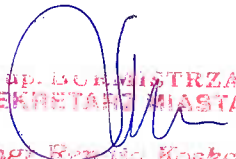
Koszty notarialne i koszty związane z wpisem własności w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Uczestnik przetargu może wnieść skargę na czynności związane z przeprowadzeniem

przetargu do Burmistrza Miasta Przedborza w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu. Burmistrz Miasta Przedborza zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie zaistnienia uzasadnionej dla Gminy przyczyny.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 30 dni, tj. od dnia 20.06.2014r. do dnia 21.07.2014 r. oraz na słupach ogłoszeniowych w Przedborzu.

Ogłoszenie niniejsze opublikowane zostaje również w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej **www.przedborz.bipst.pl**.


Z UP. BURMISTRZA
SEKRETARZ MIASTA
mgr Renata Kozko