

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 24.04.2015r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Przedborzu Nr XXIX/206/12 z dnia 26 listopada 2012r. Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza, że z zasobu nieruchomości gminy Przedbórz przeznacza się do sprzedaży w trybie publicznego przetargu nieruchomość położoną w obrębie Przyłanki gmina Przedbórz, oznaczoną według ewidencji gruntów jako działka nr 77/1 o pow. 0,1400 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00014895/8.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01. 01. 2004r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza dotyczącego terenu, na którym usytuowana jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz nieruchomość ta położona jest na terenie oznaczonym symbolem MR/MN-tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej.

Na działce znajduje się zabudowa mieszkalno-gospodarcza, dwa obiekty budowlane o powierzchni zabudowy ok. 100,00 m² każdy wykonane w technologii mieszanej drewniano-murowanej. Stan techniczny i funkcjonalny tych obiektów jest zły, kwalifikujący budynki do rozbiórki.

Wartość nieruchomości oznaczonej jako działka nr 77/1 o pow. 0,1400 ha ustalona została na kwotę 9 130,00 zł., słownie: dziewięć tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100.

Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt zbywającego.

W terminie do dnia 08.06.2015 osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami oddawanej w użytkowanie wieczyste nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie działki po cenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 24.04.2015r. do dnia 15.05.2015r. , oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr inż. Miłosz Naczyński

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 24.04.2015r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Przedborzu Nr XXIX/206/12 z dnia 26 listopada 2012r. Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza, że z zasobu nieruchomości gminy Przedbórz przeznacza się do sprzedaży w trybie publicznego przetargu nieruchomość położoną w obrębie Piskorzaniec gmina Przedbórz, oznaczoną według ewidencji gruntów jako działka nr 520/1 o pow. 0,1200 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00090724/5.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01. 01. 2004r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Przedborza dotyczącego terenu, na którym usytuowana jest działka będąca przedmiotem przetargu, dlatego też określenie przeznaczenia i możliwości zagospodarowania nieruchomości jest możliwe jedynie w drodze indywidualnie opracowanej decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz działka ta położona jest na terenie oznaczonym symbolem MR/MN- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej.

Na działce znajdują się ruiny po byłym budynku, które nie były przedmiotem wyceny .

Wartość nieruchomości oznaczonej jako działka nr 520/1 o pow. 0,1200 ha ustalona została na kwotę 7 820,00 zł., słownie: siedem tysięcy osiemset dwadzieścia złotych 00/100.

Granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt zbywającego.

W terminie do dnia 08.06.2015r osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednimi właścicielami oddawanej w użytkowanie wieczyste nieruchomości pozbawionymi prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie działki po cenie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu na okres 21 dni, tj. od dnia 24.04.2015r. do dnia 15.05.2015r. , oraz w Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Przedborzu na stronie internetowej www.przedborz.bipst.pl.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński