

BR.0011.05.2014

Przedbórz, dn. 12.03.2014 r.

Sprawozdanie

z działalności Komisji Spraw Obywatelskich oraz Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa w okresie między sesjami

Komisje od ostatniej zwyczajnej sesji odbyły 4 posiedzenia. Komisje rozpatrzyły i zaopiniowały pozytywnie projekty uchwał będące przedmiotem dzisiejszych obrad.

W dniu 13 lutego br.

W tym dniu wstępnie omówiono kwestię przekształcenia Zakładu wodno-kanalizacyjnego w Przedborzu w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Działanie takie podyktowane jest m.in. zaleceniami Regionalnej Izby Obrachunkowej w związku z zadłużeniem zakładu.

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością jest efektywną formą prowadzenia działalności, jednocześnie umożliwia wykonywanie pełnej kontroli właściciela – Gminy Przedbórz, jak też może stanowić podstawę do dalszych procesów przekształceniowych.

Argumentując zasadność powołania spółki mówiono o podjęciu bardziej rygorystycznych posunięciach w stosunku do osób, które nie płacą za wodę.

Przekształcając zakład w spółkę należy ją doposażyć poprzez zakup i wniesienie aportem samochodu do udrażniania rur kanalizacji sanitarnej oraz samochodu asenizacyjnego. Po dokładniejszym zbilansowaniu zakładu gmina w formie udziałów zasili finansowo spółkę.

Co do dopłat do ścieków – zostanie to w niezmienionej formie, czyli dalej będzie obowiązywać uchwały Rady miejskiej w tym zakresie. Dopłaty te stosuje się w celu ograniczenia odczuwalności podwyżek opłat za ścieki.

W drugim etapie zmian restrukturyzacyjnych nastąpiłoby połączenie tych dwóch spółek (zuk + zwk) w jedną ze 100% udziałem gminy.

Komisje rozpatrzyły i zaopiniowały pozytywnie projekty uchwał:

a) sprawie opłaty targowej, w którym stawki opłaty targowej nie uległy zmianie. Zniesiono opłatę targową od zwierząt oraz doprecyzowano zapisy związane z powierzchnią użytkową miejsca targowego.

b) w sprawie powołania Rady Społecznej działającej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Przedborzu.

Do składu Rady Społecznej zgłoszono następujących radnych:

- Alicję Ocimek,
- Michała Koskiego,
- Tomasza Jarosza,
- Wojciecha Dziubę.

W dniu 23 lutego

Dyskutowano nad regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Przedbórz, który powinien stanowić skuteczne narzędzie do ściągania zobowiązań z tytułu opłat za wodę.

Komisje rozpatrzyły i zaopiniowały pozytywnie projekty uchwał:

- w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty

Projekt uchwały proponuje jedną metodę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w taki sposób, że w przypadku nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, miesięczna opłata za śmieci stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty. Wysokość opłat za pojemniki na odpady dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy pozostawiono w dotychczasowym brzmieniu.

Proponowana stawka opłaty za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny w terenie wiejskim to 5,50 zł, na terenie miejskim – 6,00 zł

Natomiast stawka opłaty za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób zmieszany na terenie wiejskim to 11,00 zł, na terenie miejskim – 12,00 zł

- w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,

Projekt ten zakłada propozycje stawki w/w opłaty w wys.

- 60,00 zł, jeżeli odpady komunalne są zbierane w sposób selektywny,
- 120,00 zł, jeżeli odpady komunalne nie są zbierane w sposób selektywny

- zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Przedbórz

Konieczność dokonania zmiany wzoru deklaracji wynika z nowelizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw. Propozycje zmian deklaracji dotyczą przede wszystkim:

- uwzględnienia odrębnej kategorii nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku,
- dokonania stosownych zmian aktualizacyjnych w zakresie wymienionych regulacji prawnych.

- w sprawie rozpatrzenia wniosku wniesionego przez Pana Pawła Ziębę zam. w Przedborzu

Wniosek ten dotyczył kwestii podjęcia przez radnych Rady Miejskiej w Przedborzu tematu oddawania w najem przez Stowarzyszenie Przyjaciół Ziemi Przedborskiej pomieszczeń innym podmiotom w budynku będącym własnością gminy, mieszczącym się przy ul. Mostowej 37B.

W treści umowy najmu zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem Przyjaciół Ziemi Przedborskiej a Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Przedborzu pomyłkowo powołano się na decyzję Burmistrza Przedborza z dnia 30 września 2009 roku o ustanowieniu na rzecz Stowarzyszenia trwałego zarządu nieruchomości (tak jak to dotyczyło nieistniejącego już Publicznego Zespołu Placówek Oświatowych). Gmina Przedbórz oddała pomieszczenie Stowarzyszeniu na działalność Klubu Wolontariatu na podstawie umowy użyczenia z dnia 26 sierpnia 2013 roku.

Powyższy błąd został sprostowany aneksem do umowy najmu sporządzonym dnia 30 grudnia 2013 roku.

Komisje opracowały:

- plan pracy Rady Miejskiej w Przedborzu na rok 2015,
- plan pracy Komisji Rady Miejskiej w Przedborzu na rok 2015

W dniu 9 marca

Komisje rozpatrzyły i zaopiniowały pozytywnie projekty uchwał:

- w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Przedbórz na lata 2015-2023,
- w sprawie zmiany budżetu Gminy Przedbórz na rok 2015,

Proponowane wprowadzenie zmian m.in. dotyczy:

- zmniejszenia subwencji oświatowej wys. 393 804,00 zł
- zmniejszenia środków w wys. 86 570,48 zł na projekcie pn. Nowa jakość nauczania w Gminie Przedbórz

wydatków inwestycyjnych:

- wprowadzenia nowego zadania i zabezpieczenia środków finansowych w wys. 20 tys. zł, polegającego na udzieleniu dotacji na wykonanie studni wierconych o wydajności nieprzekraczającej 5m³ na dobę dla zaopatrzenia w wodę istniejących budynków mieszkalnych i wykorzystywanych min. przez okres 5 lat, dla których budowa wodociągu nie jest możliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona,
- zwiększenia środków w kwocie 5 tys. zł na przebudowę nawierzchni chodnika przy ul. Kieleckiej w Przedborzu,
- wprowadzenia nowego zadania pn. utwardzenie placu targowego przy ul. Żarnowskiej i zabezpieczenie środków finansowych w wys. 30 tys. zł,
- wprowadzenia nowego zadania pn. wykonanie ogrodzenia przy boisku do piłki nożnej przy ul. Turystycznej i zabezpieczenie środków wys. 10 tys. zł,
- wprowadzenia nowego zadania pn. zakup pojazdu do Straży Miejskiej i zabezpieczenie kwoty w wys. 15 tys. zł
- zmniejszenia środków finansowych w wys. 30 tys. zł na zadaniu pod nazwą budowa ekotonowej strefy buforowej na cieku spod Ochotnika,
- wprowadzenia nowego zadania pn. zakup pojazdu WUKO i zabezpieczenie środków finansowych w tym celu w wys. 100 tys. zł

Projekt uchwały w sprawie określenia kryteriów rekrutacji stosowanych w postępowaniu rekrutacyjnym do samorządowego przedszkola, dla którego organem prowadzącym jest Gmina Przedbórz dotyczy kryteriów dodatkowych branych pod uwagę w drugim etapie postępowania rekrutacyjnego dla Przedszkola Samorządowego w Przedborzu. Rada Miejska określa 4 kryteria, które znajdą zastosowanie w procesie rekrutacji wówczas, gdy pozostaną wolne miejsca po zastosowaniu kryteriów określonych w ustawie o systemie oświaty.

Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 10 maja 2015 r. opracowano w związku z zarządzonymi na dzień 10 maja 2015 r. wyborami Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

Zgodnie z Kodeksem Wyborczym rada gminy w drodze uchwały na wniosek wójta tworzy odrębny obwód głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej, domu pomocy społecznej, zakładzie karnym i areszcie śledczym oraz w oddziale zewnętrznym takiego zakładu i aresztu, jeżeli w dniu wyborów będzie w nim przebywać co najmniej 15 wyborców.

W Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej – Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym w Przedborzu oraz w Niepublicznym Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym „Family” Taras G. i B. Wasilewscy Sp. K. w dniu wyborów przebywać będzie wymagana liczba osób, co stanowi podstawę utworzenia w tych jednostkach obwodów głosowania. Utworzenie odrębnych obwodów głosowania umożliwi osobom przebywającym w szpitalu wzięcie udziału w głosowaniu.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Przedbórz w 2015 r. określa:

- zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy;
- poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- odławianie bezdomnych zwierząt, w tym tzw. interwencyjne odławianie;
- zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- zapewnienie miejsca dla zwierząt gospodarskich w gospodarstwie rolnym;
- sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie;
- czipowanie bezdomnych psów w schroniskach oraz ich kastracja i sterylizacja;
- ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt oraz kotów wolno żyjących poprzez kastrację i sterylizację.

Projekt uchwały w sprawie sposobu sprawienia pogrzebu przez Gminę Przedbórz reguluje sposób sprawienia pogrzebu, określa stałe zasady, obowiązujące w jednakowym zakresie dla każdego pochówku sprawianego przez Gminę Przedbórz

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla miasta i gminy Przedbórz na lata 2015-2020 dotyczy podejmowania działań mających na celu udzielanie pomocy osobom dotkniętym przemocą w rodzinie, w szczególności w formie poradnictwa medycznego, psychologicznego, prawnego i socjalnego oraz stosowania interwencji i wsparcia, a także zapewnienia ochrony ofiarom przemocy przed dalszym krzywdzeniem, zwłaszcza dzieciom.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Przyłanki, Gm. Przedbórz oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 77/1 o pow. 0,1400 ha w drodze przetargu został przygotowany na podstawie wniosku mieszkańca z Ludwikowa, który zwrócił się z prośbą o zakup zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Przyłanki, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 77/1. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Przedbórz, jest zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym murowanym oraz stodołą drewnianą. Budynki nie są użytkowane. Ich stan techniczny zostanie określony przez biegłego, który będzie sporządzał operat szacunkowy dla całej nieruchomości w celu określenia wartości.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0181 ha położonej w obrębie geodezyjnym nr 6 w Przedborzu oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 74/14 został przygotowany na podstawie wniosku mieszkanki Przedborza, która zwróciła się o wydzierżawienie jej na kolejne lata lub wykup niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 74/14 obręb 6 miasta Przedborza.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu przez działkę (drogę) oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntów 1067, obręb Góry Mokre stanowiącą własność Gminy Przedbórz został przygotowany w związku z wnioskiem mieszkańców Gór Mokrych, którzy zwrócili się o udostępnienie działki nr 1067 położonej w Górach Mokrych w celu przejazdu i Przechodu z działki nr 1034/2 do drogi publicznej nr 112473E relacji Zagacie-Józefów.

Działka nr 1067 jest drogą stanowiącą własność Gminy Przedbórz. Jest to droga wewnętrzna. Natomiast działka wnioskujących nie posiada dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustawą prawo budowlane, żeby wybudować budynek na działce musi ona posiadać dostęp do drogi publicznej. Aby ten warunek został spełniony niezbędne jest ustanowienie służebności Przechodu i przejazdu przez działkę – drogę wewnętrzną stanowiącą własność Gminy Przedbórz w celu skomunikowania z drogą publiczną relacji Zagacie-Józefów.

W dniu 11 marca

Komisje dyskutowały o przekształceniu zakładu wodno-kanalizacyjnego w spółkę z o.o. oraz zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały w tym zakresie.

Ponadto przyjęto autopoprawki do budżetu gminy, polegające na:

- wprowadzeniu zadania dot. modernizacji ogrodzenia Orlik,
- doszacowaniu zadania dot. renowacji muzeum.

Przyjęto również poprawki do projektów uchwał z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI SPRAW OBYWATELSKICH

Henryk Wnuć

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarki Rolnictwa

Jan Mąka