

**BURMISTRZ
MIASTA PRZEDBORZA**

SG.6825.1.2015

Przedbórz dnia 06.08.2015r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Przedborza informuje , że Starostwo Powiatowe w Radomsku w związku z wnioskiem z dnia 29.06.2015r. wydało Decyzję znak: GNI.6823.3.3.2015r. z dnia 20.07.2015r., w której postanawia uznać nieruchomości położone w mieście Przedbórz oznaczone następującymi numerami ewidencyjnymi gruntów :

44 i 122 obr. 1, 79 i 186 obr. 3, 62, 63 i 67 obr. 4, 1, 34/2 i 143 obr. 5, 43/1, 197 i 231 obr. 6, 21 i 133 obr. 7, 5/1, 5/2 i 24 obr. 8, 54, 55, 58 i 64 obr. 9 jako mienie gromadzkie.

W załączeniu w/w decyzja.

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński

GNI. 6823.3.3.2015

Radomsko, dnia 20.07.2015r.

DECYZJA

Na podstawie art. 2 i 8 ust.1 w związku z art.1 i 3 ustawy z dnia 29.06.1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.Nr 28, poz.169 z 1963r. z późniejszymi zmianami), oraz art.104 Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.267 ze zm.).

postanawiam :

uznać nieruchomości położone w mieście Przedbórz oznaczone następującymi numerami działek:

- obręb 1 działka numer 44 o powierzchni 0,1176 ha
 - obręb 1 działka numer 122 o powierzchni 0,0140 ha
 - obręb 3 działka numer 79 o powierzchni 0,2144 ha
 - obręb 3 działka numer 186 o powierzchni 0,1173 ha
 - obręb 4 działka numer 62 o powierzchni 0,1707 ha
 - obręb 4 działka numer 63 o powierzchni 0,2148 ha
 - obręb 4 działka numer 67 o powierzchni 0,2325 ha
 - obręb 5 działka numer 1 o powierzchni 0,1120 ha
 - obręb 5 działka numer 34/2 o powierzchni 0,1748 ha
 - obręb 5 działka numer 143 o powierzchni 0,1243 ha
 - obręb 6 działka numer 43/1 o powierzchni 0,0125 ha
 - obręb 6 działka numer 197 o powierzchni 0,1149 ha
 - obręb 6 działka numer 231 o powierzchni 0,0190 ha
 - obręb 7 działka numer 21 o powierzchni 0,2337 ha
 - obręb 7 działka numer 133 o powierzchni 0,0323 ha
 - obręb 8 działka numer 5/1 o powierzchni 0,0073 ha
 - obręb 8 działka numer 5/2 o powierzchni 0,0776 ha
 - obręb 8 działka numer 24 o powierzchni 0,2183 ha
 - obręb 9 działka numer 54 o powierzchni 0,1133 ha
 - obręb 9 działka numer 55 o powierzchni 0,2328 ha
 - obręb 9 działka numer 58 o powierzchni 0,0394 ha
 - obręb 9 działka numer 64 o powierzchni 0,2853 ha
- jako mienie gromadzkie.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Przedborza pismem z dnia 29.06.2015r. wystąpił o wydanie decyzji uznającej za mienie gromadzkie działki położone w mieście Przedborzu w obrębach geodezyjnych 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 o numerach i powierzchniach jak wyżej.

Zgodnie z art.8 ust.1 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, starosta ustala stosownie do przepisów art. 1 i 3, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie. Na podstawie art.8 ust.5 ww ustawy ustalenie to powinno być dokonane w terminie 1 roku od dnia wejścia w życie ustawy. Termin ten nie jest jednak terminem materialno prawnym lecz instrukcyjnym,

dlatego po jego upływie możliwe jest wydanie decyzji wskazującej, że nieruchomości stanowią mienie gromadzkie.

W ewidencji gruntów i budynków miasta Przedborza ujawnione są niniejsze działki jako drogi co do których wpisany jest władający Skarb Państwa w użytkowaniu Urzędu Miasta i Gminy Przedbórz. Brak informacji o prowadzonych dla tych działek ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów.

Zeznania świadków w osobach Marianny Trzeciak, Leszka Bekalarza, Janiny Aleksandrowicz, Tadeusza Osickiego, Andrzeja Będkowskiego, Tadeusza Michałskiego, Haliny Pigoń, Eugeniusza Dziedzic, Ireny Młynarczyk, Zdzisława Karasińskiego, Mariana Wojnarowskiego, Wiesława Żuchalskiego, Jerzego Auguścika, Tadeusza Olszewskiego, Janiny Gumiennej, Jadwigi Piwowarczyk i Heleny Majchrzak stwierdzają, że przedmiotowe działki od kiedy pamiętają stanowiły i stanowią drogi publiczne w terenach zabudowy oraz dojazdu do pól i łąk. Służyły i nadal służą jako drogi mieszkańcom oraz przyjezdnym. Niniejsze fakty potwierdzają, ponieważ zamieszkują w mieście i gminie Przedbórz od dnia urodzenia i zawsze z nich korzystali znając ich niezmienny przebieg od kiedy pamiętają.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zostały spełnione przesłanki do uznania przedmiotowych nieruchomości za mienie gromadzkie, jako mające charakter użyteczności publicznej przed 1963r. użytkowanych przez mieszkańców miasta i gminy Przedbórz.

Ustawa z dnia 25.09.1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz.U.Nr 43, poz.190) zniósła dotychczasowe gminy i gromady i utworzyła nowe gromady, jako jednostki podziału administracyjnego wsi, w której działały gromadzkie rady narodowe jako organy władzy państwowej. Własność mienia gromadzkiego nie przeszła na własność wsi, która nie miała osobowości prawnej, nie przeszła również na własność mieszkańców wsi. Przeważa pogląd w doktrynie, że od tego czasu właścicielem mienia gromadzkiego stało się Państwo.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



2023.09.20
KANCELARIA POWIATOWA
Burmistrz Miasta Przedborza

Otrzymują:

1. Mieszkańcy miasta Przedborza zawiadomieni o niniejszej decyzji zgodnie z art. 8 ust 6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Przedborza
2. a/a