



Załącznik Nr 2 do Zaproszenia do składania ofert
Znak sprawy: IRŚ.271.2.16.2015

UMOWA NR/2015

zawarta w dniu 2015r. w Przedborzu pomiędzy:

Gminą Przedbórz z siedzibą w Przedborzu, 97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29,

NIP: 772-22-60-234

reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Przedborza mgr inż. Miłosza Naczyńskiego, przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Elżbiety Młynarczyk

zwaną dalej **Zamawiającym**

a.....

z siedzibą w NIP.....

reprezentowaną /-ym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą”

Postępowanie przeprowadzone zostało zgodnie z Zarządzeniem Nr 49/2014 Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 16 kwietnia 2014r. w sprawie Regulaminu ramowych procedur udzielenia zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza równowartości w złotych kwoty 30 000 euro netto.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie, którego przedmiotem jest realizacja projektu pod nazwą „Dostosowanie pomieszczeń oraz zakup wyposażenia w oddziale przedszkolnym w Szkole Podstawowej w Górach Mokrych” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej mającego na celu podniesienia standardu opieki przedszkolnej w oddziale przedszkolnym wskazanym jako grupę docelową niniejszego projektu, w celu dostosowania jej do opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym należy wyposażyć je w odpowiednią infrastrukturę.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy z wszelkimi niezbędnymi atestami.
3. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z ZAMAWIAJĄCYM w sprawie realizacji umowy jest ze strony WYKONAWCY tel.
4. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z WYKONAWCĄ w sprawie realizacji umowy jest ze strony ZAMAWIAJĄCEGOtel.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 20.10.2015r. .
2. Za fakt potwierdzający dotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 1 uważane będzie spisanie protokołu zdawczo-odbiorczego stwierdzającego wykonanie dostaw wszystkich przedmiotów objętych zamówieniem.



3. Wykonawca może wnosić o przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) zawieszenia dostaw przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 2) siły wyższej,
4. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:
brutto: zł
słownie: zł
2. Szczegółowe zestawienie poszczególnych cen jednostkowych zawiera Formularz cenowy złożony przez Wykonawcę, stanowiący załącznik Nr 3 do Zaproszenia do składania ofert.
3. Kwota brutto zawiera podatek od towarów i usług wg przepisów obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
4. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwoty brutto oraz stawka podatku VAT zostaną aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowane.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie obowiązywania umowy.
6. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania poprawnej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT.
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie zrealizowania dostawy protokołem zdawczo-odbiorczym przyjęcia przedmiotu umowy bez zastrzeżeń podpisanymi przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy przedstawiciel Zamawiającego odmówi podpisania protokołu lub wniesie zastrzeżenia, z uwagi na wady dostarczonego przedmiotu umowy lub braki ilościowe, Wykonawca zobowiązany jest wymienić dostarczony przedmiot umowy na wolny od wad lub dostarczyć odpowiednią ilość przedmiotu umowy, w terminie 2 dni od dnia wniesienia zastrzeżenia, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia przedmiotu zamówienia, jeżeli przedmiot umowy nie ma właściwości, o których istnieniu zapewnił Zamawiającego, albo jeżeli przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego w stanie niezupełnym.
2. Termin rękojmi wynosi 24 miesiące, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 7.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych bądź powstałych po odbiorze, a powstałych z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.



4. O wykryciu wad i usterek w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
5. W razie awarii, wad uniemożliwiających eksploatację czas reakcji Wykonawcy wynosi maksymalnie 24 godziny licząc od momentu ich zgłoszenia.
6. Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Jeżeli z powodu wady fizycznej Zamawiający odstępuje od umowy albo żąda obniżenia ceny, może on żądać naprawienia szkody poniesionej wskutek istnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
8. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił ich istnienie Wykonawcy w okresie rękojmi bądź w sytuacji, gdy Wykonawca wadę podstępnie zataił.
9. Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy.
10. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia z wyłączeniem produktów objętych przedmiotem umowy, dla których gwarancji udziela producent.
11. W przypadku produktów objętych przedmiotem umowy obowiązuje okres gwarancji zgodnie z warunkami gwarancji producenta, jednak nie krótszy niż 24 miesiące. Za datę początkową obowiązywania udzielonej gwarancji uznaje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
12. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w sprzedanej rzeczy.
13. Szczegółowe warunki realizacji gwarancji określają karty i dokumenty gwarancyjne przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę w dniu odbioru końcowego.
14. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
15. W przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wady uznaje się za usunięte z chwilą pisemnego potwierdzenia ich usunięcia przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 - 2) Wykonawca dwukrotnie dostarczy przedmioty objęte zamówieniem niezgodne z wymogami określonymi przez Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową.
2. Z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt 2 i 3 oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone przez Zamawiającego w terminie 14 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. Odstąpienie wymaga formy pisemnej.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:



- 1) karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.;
 - 2) karę umowną za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 (jednakże z wyłączeniem sytuacji określonej w § 6 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy).
3. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, by naliczane kary umowne zostały potrącone z jego wynagrodzenia.
4. W przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Kara umowna w tym przypadku nie przysługuje Wykonawcy.

§ 7

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

§ 8

Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę.

§ 9

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 – Zaproszenie do składania ofert
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
- 3) Załącznik nr 3 – Formularz cenowy

§ 10

1. W związku z realizacją zamówienia w ramach projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej Wykonawca oświadcza, że udziela Instytucjom zaangażowanym we wdrażanie i kontrolę realizacji projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej, w szczególności Urzędowi Marszałkowskiemu w Łodzi prawa wglądu we wszystkie dokumenty związane z zakresem umowy, w tym dokumentów elektronicznych oraz dokumentów finansowych objętych przedmiotową umową, przez cały okres ich przechowywania.
2. Wykonawca oświadcza, że w/w dokumenty są przechowywane przez: pod adresem:
3. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z przedmiotową umową do dnia 31.12.2020r. w oryginałach lub kopiach poświadczonych za zgodność z oryginałem (chyba że, z odrębnych przepisów wynikają terminy dłuższe), w sposób zapewniający jej dostępność, poufność i bezpieczeństwo.
4. W przypadku zmiany miejsca przechowywania dokumentów oraz w przypadku zawieszenia lub zaprzestania działalności przed dniem 31.12.2020r., Wykonawca zobowiązuje się pisemnie poinformować Zamawiającego o miejscu przechowywania dokumentów związanych z przedmiotową umową w terminie miesiąca przed zmianą tego miejsca.

§ 11



1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy, a w szczególności w przypadku:

- 1) zmiany ustawowej stawki VAT i wynagrodzenia zgodnie z § 3 ust. 4 niniejszej umowy,
 - 2) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z § 2 ust. 3 niniejszej umowy.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową ma zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przed Sądem właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: