

INFORMACJA

z przeprowadzonej kontroli działalności Burmistrza Miasta Przedborza w zakresie prawidłowości podjętych działań mających na celu zakup działki Nr 53/1 obręb Łączkowice gm. Masłowice

Kontrolę prowadzili:

1. Tadeusz Stępień – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
2. Tomasz Jarosz – Z-ca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej,
3. Alicja Ocimek – członek Komisji
4. Jarosław Chudy – członek Komisji
5. Wojciech Dziuba - członek Komisji

Kontrola została przeprowadzona na wniosek grupy radnych (Alicji Ocimek, Renaty Świerczyńskiej, Jarosława Chudego, Michała Koskiego, Michała Mordaka), którzy zwrócili się o dokonanie analizy przeprowadzonych procedur przy zakupie działki w Łączkowicach.

Wątpliwości radnych zostały oparte na wpisie na portalu społecznościowym dotyczącym informacji, że działka w 2012 r. została wyceniona pierwotnie na kwotę 7 500,00 zł.

Jednostką kontrolowaną był Urząd Miejski w Przedborzu, którym kieruje Burmistrz Miasta Przedborza Pan Miłosz Naczyński.

Przedmiotem kontroli było sprawdzenie zgodności wydatkowania środków publicznych dotyczących zakupu przez Gminę Przedbórz działki Nr 53/1 obręb Łączkowice gm. Masłowice.

Wyjaśnień w czasie kontroli udzielał Pan Miłosz Naczyński – Burmistrz Miasta Przedborza

Z informacji złożonych przez Burmistrza Miasta Przedborza wynika, iż na posiedzeniu połączonych Komisji Spraw Obywatelskich i Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa w dniu 17 sierpnia 2012 r., jak i na sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 21 sierpnia 2012 r., przed podjęciem uchwały o nabyciu przedmiotowej działki informował radnych, że właściciele działek, na których biegnie ciek wodny spod Ochotnika mogą sprzedać te działki za kwotę ok. 10 zł za m².

Zatem była to cena zgodna z wartością wykupu działki nr 53/1 obręb Łączkowice gm. Masłowice.

Odnosnie operatu szacunkowego, pan burmistrz podkreślił, że Gmina Przedbórz zleciła wykonanie operatu, który wykonany został w dniu 25.07.2012 r., a jego wartość wyniosła 20 415,15 zł. Natomiast koszty związane z wykonaniem drugiego operatu z dnia 08.02.2013 r. na kwotę 49 859,00 poniósł właściciel działki.

Pan burmistrz powtórzył, iż Gmina nie dysponuje trzecim operatem na wartość 7 500,00 zł i poniosła tylko koszt za operat z 25 lipca 2012 r., co znajduje odzwierciedlenie w dokumentach księgowych dotyczących rozliczenia zadania związanego z zakupem działki, przedstawionych kontrolującym podczas posiedzenia do wglądu i do wiadomości.

Odnosząc się do zarzutu radnej Ocimek nt. faktu, iż w dniu sesji Rady w dniu 21 sierpnia 2012 burmistrz powiedział, że operatu jeszcze nie ma, a faktycznie już był, burmistrz Naczyński wyjaśnił, że w dniu sesji mógł nie dysponować taką wiedzą, ponieważ nie widział faktury za wykonanie operatu. Rozpisanie i zatwierdzenie faktury dokonała Sekretarz Miasta Przedborza.

W konsekwencji dokonanej analizy przeprowadzonych działań przy zakupie działki w Łączkowicach pod budowę strefy ekotonowej, komisja wskutek przeprowadzonego głosowania nad przyjęciem wyjaśnień Burmistrza oraz przedłożonych dokumentów nie stwierdziła nieprawidłowości podczas wydatkowania środków publicznych w celu zakupu nieruchomości dla Gminy.

W dniu 29 września 2016 r. Komisja Rewizyjna (troje radnych) podpisała protokół z kontroli (dwoje radnych odmówiło złożenia podpisu).

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rewizyjnej
Tadeusz Stępień