

Przedbórz dnia

.....
(wnioskodawca-inwestor
pełny adres zamieszkania)

**URZĄD MIEJSKI
w PRZEDBORZU
ul. MOSTOWA 29**

W N I O S E K

O USTALENIE : WARUNKÓW ZABUDOWY

Na podstawie art.59 ust. 1 i ust.2, art.60 ust.1 i art.64 ust.1 w związku z art.52 ust.2 oraz art .64 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717).

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy

1. Rodzaj wnioskowanej inwestycji wraz z położeniem terenu- działki :

.....

.....
(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów oraz lokalizacji inwestycji – z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

2. Granice terenu objętego wnioskiem¹ / zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej /katastralnej²/ w skali 1:500 ; 1: 1000 ; 1: 2000 ^{2/3} obejmującej teren , którego wniosek dotyczy o obszar na który inwestycja będzie oddziaływać . Mapa ta stanowi załącznik do wniosku./do nabycia w Wydz.Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Radomsku ul.Leszka Czarnego 22/

3. Stan posiadania terenu inwestycji objętego wnioskiem (podać : właścicieli , współwłaścicieli ,użytkowników wieczystych , ich pełne adresy zamieszkania) :

.....

.....

.....

4. Charakterystyka wnioskowanej zabudowy i zagospodarowania terenu (ilość obiektów, ich funkcja i podstawowe parametry techniczne i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych tj. Powierzchnia użytkowa , zabudowy, kubatura , w przypadku budynków inwentarskich obsadę i rodzaj hodowli , w przypadku obiektów produkcyjny -wielkość rocznej produkcji).

- Funkcja budynku

,.....

.....

Parametry techniczne.....

.....

- Powierzchnia sprzedaży 6/ m2

5. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (wymienić lub w razie potrzeby przedstawić w formie załącznika).

.....

6. Określenie zapotrzebowania na wodę, energię i sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków oraz innych potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów ;

- woda m³/dobę
- sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
- energia elektrycznakW/dobę
- sposób unieszkodliwiania odpadów
4/
- inne
8/

7. Wnioskowany sposób zagospodarowania terenu .

- Usytuowanie obiektów na działce w stosunku do granic i odległość od krawędzi jezdni, urządzenie terenu :

.....

.....
podpis (i pieczęć) składającego wniosek
(inwestor lub pełnomocnik)

ZAŁĄCZNIKI :

1. Dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej (sytuacyjno-wysokościowej) albo w przypadku jej braku -kopia mapy katastralnej /2/. (Mapa powinna obejmować teren ,którego wniosek dotyczy oraz obszar w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem nie mniej jednak niż 50 m).+ mapa glebowa 1 szt.
2. Graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów .
3. Wyciąg z ewidencji gruntów zawierający wykaz właścicieli (współwłaścicieli) użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz sąsiednich nieruchomości a w przypadku inwestycji mających wpływ na środowisko wykaz nieruchomości w zasięgu inwestycji, imiona
4. nazwiska , dokładne adresy - 1 egz.
5. Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko , jeżeli jest on wymagany zgodnie z przepisami ochrony środowiska , wraz z kopią postanowienia ustalającego jego zakres jeżeli zostało ono wydane - 3 egz 7/

.....

1/. w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu – przebieg trasy

2/ niepotrzebne skreślić ; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej

3/ niepotrzebne skreślić ; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej

4/ w razie potrzeby

5/ jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko , dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe

6/ w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego

7/ jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko , dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe ;
w przeciwnym razie - skreślić

8/ dotyczy nowej zabudowy na działce

9/ pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art.33 § 1 i § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).