

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Przedborza o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku wielorodzinnym przy ulicy Starej 14 w Przedborzu.

Burmistrz Miasta Przedborza ogłasza pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 zlokalizowanego na parterze budynku wielorodzinnego przy ulicy Starej 14 w Przedborzu wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem wynoszącym 147/2309 w nieruchomości gruntowej. Lokal nr 3 o powierzchni 30,59 m² składa się z pokoju, kuchni, hallu oraz łazienki z WC. Budynek, w którym znajduje się przedmiot przetargu posadowiony jest na działkach oznaczonych w ewidencji nieruchomości numerami 102/4 i 95/3 obręb nr 1 w Przedborzu.

Lokal stanowi własność Gminy Przedbórz zgodnie z księgą wieczystą PT1R/00051407/2.

Gmina Przedbórz nie posiada od dnia 01.01.2004 r. aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz dotyczącego terenu, na którym znajduje się przedmiot przetargu.

Przedmiotowy lokal można będzie oglądać na miejscu dnia 1 lutego 2018 roku w godzinach 11:00 do 12:00.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 lutego 2018 roku o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Przedborzu, pokój nr 101.

Cena wywoławcza za lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 30,59 m² została ustalona na kwotę 36.300,00 zł (trzydzieści sześć tysięcy trzysta złotych 00/100).

Postąpienie wynoszące nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek wynosi 370,00 zł (słownie: trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100).

Wadium zostało ustalone na kwotę 1.850,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100). Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie określonego wyżej wadium przelewem na konto Gminy Przedbórz w BS w Przedborzu nr 76 8988 0001 0000 0012 2874 0209 lub w kasie Urzędu najpóźniej do dnia 20 lutego 2018 roku.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Przedbórz w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości.

Wylicytowana w przetargu cena za nieruchomość pomniejszona o wadium winna być wpłacona w BS Przedbórz na konto nr 68 8988 0001 0000 0012 2874 0001 nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości.

Uczestnik przetargu – osoba fizyczna winna posiadać dowód osobisty swój i współmałżonka, a inna osoba – dowód osobisty, aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, stosowne pełnomocnictwa.

Koszty notarialne oraz koszty związane z wpisem własności w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Uczestnik przetargu może wnieść skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Przedborza w terminie 7 dni od dnia ogłoszenie wyniku przetargu.

Burmistrz Miasta Przedborza zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w razie zaistnienia uzasadnionej dla Gminy przyczyny.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Przedborzu, na słupach ogłoszeniowych w Przedborzu na okres 30 dni, tj. od dnia 24.01.2018 r. do dnia 23.02.2018 r.

Ogłoszenie niniejsze opublikowane zostaje również w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Przedborzu www.bip.przedborz.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Miłosz Naczyński

