

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1, i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z 2017r., poz. 1509, z 2018r., poz. 2348, z 2019r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) Burmistrz Miasta Przedborza podaje do publicznej wiadomości, co następuje:

przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej cztery lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią nieruchomości gruntowej oraz pomieszczeniami przynależnymi(komórka) na rzecz najemców lokali w budynku mieszkalnym usytuowanym w Przedborzu, ul. Poczтовая 8 na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 54/2, obr. 7.

- lokal mieszkalny Nr 2 o powierzchni użytkowej 62,78 m² z pomieszczeniem przynależnym komórką Nr 2 o pow. 8,56 m² w budynku gospodarczym wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej tj. 7134/40345,

-lokal mieszkalny Nr 3 o powierzchni użytkowej 75,97 m² z pomieszczeniem przynależnym komórką Nr 3 w budynku gospodarczym o pow. 8,33 m² wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej tj. 8430/40345,

-lokal mieszkalny Nr 4 o powierzchni użytkowej 49,82 m² z pomieszczeniem przynależnym komórką Nr 4 w budynku gospodarczym o pow. 8,50 m² wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej tj. 5832/40345

-lokal mieszkalny Nr 5 o powierzchni użytkowej 63,05 m² z pomieszczeniem przynależnym komórką Nr 5 w budynku gospodarczym o pow. 8,85 m² wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej tj. 7190/40345.

Lokale wraz z przynależnym gruntem są własnością Gminy Przedbórz i prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Radomsku księga wieczysta PT1R/00074279/2.

Gmina Przedbórz nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, na którym położona jest w/w nieruchomość. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Przedbórz nieruchomość ta jest położona na terenie oznaczonym symbolem MU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Cena lokali wg operatu szacunkowego wynosi:

Lokal Nr 2 – 73.800,00 zł, Lokal Nr 3 – 89.300,00 zł, Lokal Nr 4 – 58.600,00 zł.,
Lokal Nr 5 – 74.100,00 zł.

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni.

Przedbórz dnia 03.12.2019r.

BURMISTRZ
mgr Wiesław Janosik