

Pan Paweł Zięba
Radny Rady Miejskiej w Przedborzu

Znak: OR.0003.8.2020

Przedbórz dnia 12.03.2020r.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 28.02.2020r. informuję co następuje:
Rada Miejska w Przedborzu podjęła Uchwałę Nr L/377/18 z dnia 21.09.2018r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej – działki położonej w Żeleźnicy oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 178, obr. Żeleźnica. Wykonując Uchwałę Rady Miejskiej w Przedborzu zlecona została rzeczoznawcy majątkowemu wycena działki. A następnie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami przeprowadzona została procedura związana z przygotowaniem działki do sprzedaży na zasadzie przetargu. Pierwszy przetarg został odwołany w dniu 19.02.2019r. Przyczyną odwołania było niewłaściwe określenie warunku udziału w postępowaniu, bez uwzględnienia zapisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1405 ze zm.). Następnie zaktualizowany został operat szacunkowy oraz ponowiona została procedura przetargowa zgodnie z ustawą w/w. Ogłoszony został przetarg na zbycie działki nr 178, obr. Żeleźnica, który odbył się w dniu 19.02.2020r. W wyniku przetargu wyłoniony został nabywca. Wartość nieruchomości -działki zgodnie z operatem szacunkowym określona została na kwotę 21.200,00 zł. Nieruchomość została sprzedana za kwotę 37.620,00 zł. Sprzedaż w/w działki została ujęta w budżecie Gminy.
Ponadto informuję, że działka posiada powierzchnię, 0,83 ha i analizując kwestię ewentualnego ogrodzenia okazało się że środki z funduszu sołeckiego nie są wystarczające na wykonanie takiej inwestycji. Dlatego też i mając na względzie Uchwałę Rady Miejskiej podjęta została decyzja o zbyciu działki. Obecnie prowadzone są działania zmierzające do znalezienia na terenie miejscowości Żeleźnica działki o mniejszej powierzchni, którą Gmina mogłaby przeznaczyć na realizację przedsięwzięcia w ramach funduszu sołeckiego na 2020rok.

BURMISTRZ
mgr Wiesława Janasik