



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, dnia 24 maja 2021 r.

WUOZ-ZN.5142.516.2021.AWJ

POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b; art. 7, pkt 1; art. 36, ust. 1, pkt 1; ust. 2a i 3; art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 710), w związku z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735),

po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 11 maja 2021 roku (data wpływu do WUOZ w Łodzi: 13.05.2021 r.) przedłożonym przez Gminę Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedborza wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego pod nr rej.: 403 (decyzja z dnia 20.09.1988 r.), polegających na rozbudowie kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej dz. nr 157 obr 6, zgodnie z załączoną dokumentacją pn „Projekt budowlany. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej w Przedborzu – działka numer ewidencyjny 157, obręb 006 Przedbórz, gmina Przedbórz”: inwestor: Gmina Przedbórz, 97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29; projektant: mgr inż. Robert Kosela; data: marzec 2021

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

p o z w a l a

Gminie Przedbórz na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedborza wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego pod nr rej.: 403 (decyzja z dnia 20.09.1988 r.), polegających na rozbudowie kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej dz. nr 157 obr 6, zgodnie z załączoną dokumentacją pn „Projekt budowlany. Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej w Przedborzu – działka numer ewidencyjny 157, obręb 006 Przedbórz, gmina Przedbórz”: inwestor: Gmina Przedbórz, 97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29; projektant: mgr inż. Robert Kosela; data: marzec 2021

Termin ważności decyzji: 30 czerwca 2022 roku

Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(§13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81), art. 36 ust 3 u.o.z.o.z. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710)

- Należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia

i zakończenia robót budowlanych.

- Należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
- **Przed przystąpieniem do prac należy uzyskać niezależną decyzję – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych w postaci nadzoru.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Uzasadnienie

W dniu 13 maja 2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Gminy Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego Przedborza wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: 403 (decyzja z dnia 20.09.1988 r.), polegających na rozbudowie kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej dz. nr 157 obr 6, zgodnie z w/w dokumentacją.

Przedmiotowa ul. Kościelna w Przedborzu znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: 403 (decyzja z dnia 02.06.1989 r.). Zgodnie z przepisami obowiązującymi w dziedzinie ochrony zabytków roboty budowlane prowadzone na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 36 ustawy).

Planowana realizacja prac polegająca na rozbudowie kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej w Przedborzu nie naruszy wartości zabytkowych chronionego obszaru.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela lub użytkownika obiektu znajdującego się na terenie objętym obszarowym wpisem do rejestru zabytków obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego)
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z

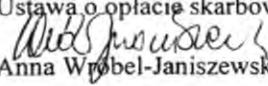
zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego).

4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (Dz. U. z 2019 r. poz. 1438, ze zmianami) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
5. Uwaga! Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 ustawy *O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a. § 1 i § 2 Kodeks Postępowania Administracyjnego)
7. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 Kodeks Postępowania Administracyjnego)

Otrzymane pozwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – na prowadzenie robót budowlanych w na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, nie zwalnia inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczegółowymi.

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku


Anna Wróbel-Janiszewska - naczelnik

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Aleksandra Stępień

Otrzymują:

1. Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97 – 570 Przedbórz
2. a/a

Sprawę prowadzi: Anna Wróbel-Janiszewska – naczelnik wydziału ochrony zabytków nieruchomości, tel. 42 6358017



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99,
tel.: (+48) 42 6317892, fax: (+48) 42 6301783
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
<http://www.wuoz-lodz.pl/bip/>
ePUAP: /WUOZ-Lodz/Skrytka

Administratorem danych osobowych jest
Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji
czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia
przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl
w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu /(+48) 42 6317892,

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA
I PODLEGA WYKONANIU OD DNIA

23.06.2021. 