



Projekty, kosztorysy, nadzory w budownictwie.

Paweł Ziemia Kamiński ul. Sportowa 4

tel: 601 427 528 dom: 44 681 71 40

Nazwa i adres inwestora	
Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz.	
Nazwa i adres obiektu budowlanego	
Remont dachu budynku muzeum w Przedborzu KAT. IX Przedbórz działka nr ewid. 57, 109 i 282 obr. 6. 57 obr. 4	
Autor projektu bud.	
Architektura i konstrukcja	Uprawniony do projektowania kierowania i nadzoru w specjalności inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Antoni Ziemia Paweł Ziemia	Upr. bud. Nr 68/75 97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9 tel. 510 526 988
Data wykonania Marzec 2021r.	mgr inż. Paweł Ziemia 97-360 Kamiński ul. Sportowa 4 nr upr. GP IV. 17342 / 292 / 62 NB IV. 17342 / 34 / 63

Podstawa opracowania.

1. Uzgodnienia z inwestorem.
2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów opiniotwórczych.

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22

Z A Ł A C Z N I K
do postanowienia decyzji
Starosty Radomszczańskiego

z dnia 23.07.2021

Nr 573/2021

GP. 6740.15.4.2021.17B

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Budownictwa i Architektury

mgr inż. arch. Paulina Głęzka-Kachnikiewicz

Zawartość opracowania

1.Strona tytułowa	str.1
2.Zawartość i przedmiot opracowania	str.2
3.Stwierdzenia zawodowe i oświadczenie projektanta	str.3-7
4.Opis do szkicu zagospodarowania terenu	str.8-10
6.Szkic zagospodarowania działk.	str.11
7.Opis do projektu budowlanego i opinia techniczna	str.12-14
8. Plan BIOZ ochrona p.poż i zakres wykonywania prac	str.15-17
9.Rysunki	str.18-23

1. Rzut parteru - istniejący	1:100
2. Rzut więźby dachowej i dachu- projektowany	1:100
3. Przekrój pionowy A – A - projektowany	1:100
4. Elewacje - projektowane	1:100

Radomsko , marzec 2021r

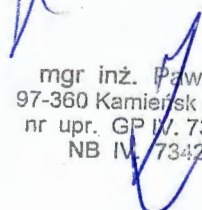
OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany:

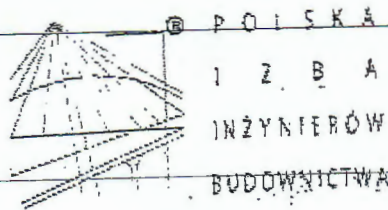
Remont dachu budynku muzeum w Przedborzu w miejscowości Przedbórz działka nr ewid. ^{57 obr. 4} 57, 109 i 282 obr. 6 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Uprawniony do projektowania
kierowania i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziomba
Upr. bud. Nr 68/ 75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988



mgr inż. Paweł Ziomba
97-360 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-C64-7GZ-GGZ *

Pan Paweł ZIEMBA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1597/02
adres zamieszkania ul. Sportowa 4, 97-360 Kamieńsk

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-08-26 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieńsk, ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7742 / 64 / 98

Za zgodność
z oryginałem

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

NB.IV.7342/64/98

Decyzja nr 64/98

Na podstawie art.19 ust.1 pkt 1, ust.2, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r. poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Pawła Michała Ziembę dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu: Paweł Michał Ziemba - technik budownictwa
ur. dnia 25 sierpnia 1969r. w Radomsku

ZARZĄD...
pasy...
ZESPÓŁ ARCHIWISTY...
97-500 Piotrków Trybunalski, ul. Główna 1
tel.: 0 44 547 41 23

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
W OGRANICZONYM ZAKRESIE**

**Za zgodność
poświadczam**

BL ARCHIWISTA

11.09.2005
Elżbieta Lepińska

Pan Paweł Ziemba zgodnie z par.5 ust.2 pkt 1 cytowanego rozporządzenia jest upoważniony do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000m³, takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:

- a/ nie wyższych niż 12m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych, w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
- b/ zagłębionych nie więcej niż 3m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
- c/ zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6m, wysięgu do 2m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8m,
- d/ mających konstrukcję, dla której jest właściwy schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągłe obliczane jednokierunkowo,
- e/ nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
- f/ nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
- h/ dróg wewnętrznych.

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Paweł Ziemba
97-360 Kamień, ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV 7342/292/62
NB IV 7342/64/98

- 2 -

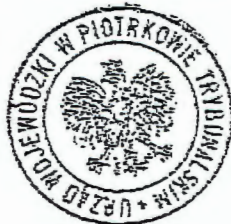
Uzasadnienie

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Paweł Ziemia spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 05 grudnia 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Ziemia
ul. Sportowa 4
97-360 Kamieńsk
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
a/a



Wzrost 18.12.1938r.

P. Ziemia

Z upoważnienia Wojewody

mgr inż. Andrzej Piotr Ziembowski
Dyrektor Wydziału Nadzoru Budowlanego
i Architektury

Wprowadzona pod względem
merytorycznym

dn. 10.12. 1998 r.

J. Kapiela
kancelista

Opłato zł. 3.00 w znaczkach skarbowych
skasowano na oryginał

dn. 18.12. 1998 r.

J. Kapiela
(kancelista)

Za zgodność
z oryginałem

ZAKŁAD OPIEKI
nad Zabytkami i Zespołami Historycznymi
ZESPÓŁ ARCHIWUM W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Główna 10c
tel.: 0 24 647 41 23

11.09.2009

Za zgodność
poświadczam

BL ARCHIWISTA

Elżbieta Kapiela

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieńsk, ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342/292/92
NB IV. 7342/64/98

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Łodzi

Wydział Gospodarki Przestrzennej

Pracownia Środowiska

Nr ewid. uprawn. 68/75 Łw

Starosta Radomsko
97-500 Radomsko
ul. Szka Czarnego 22

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

=====

Na podstawie art. 18 art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1
ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane /Dz.U.
nr 7, poz. 46 z późniejszymi zmianami oraz § 29 i §
§ 1 ust. 1 pkt. 2

rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września
1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonują-
cych funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U. nr
53, poz. 266 z późniejszymi zmianami/

ob. Antoni Tadeusz Z I E M B A

technik budowlany

urodzony dnia 27 sierpnia 1943 r. Flucice, pow. Piotrków Tryb.

o t r z y m u j e

specjalności architekton. i konstrukc. - inżynierskiej.
prawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi
bielków budowlanych z wyłączeniem obiektów o skomplikowanej
konstrukcji oraz sporządzania projektów architektonicznych
konstrukcyjnych obiektów budowlanych o prostej architekturze
wyjątkiem obiektów o skomplikowanej konstrukcji.

Za zgodność
z oryginałem

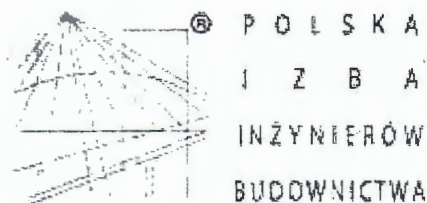


Z upoważnienia Wojewody

mgr inż. arch. Jerzy Dobrzański
Dyrektor Wydziału

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamiński, Sportowa 4
nr upr. GP IV 142/292/92
NB IV 732/64/93

UWGP:051944/1000144



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-GMI-QE6-7ZD *

Pan Antoni ZIEMBA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1744/02

adres zamieszkania ul. Zaścianek 9, 97-500 Radomsko

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-27 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS DO SZKICU **(ZAGOSPODAROWNIA TERENU – DZIAŁKI)**

I. Projekt budowlany architektoniczno – konstrukcyjny:

Remont dachu budynku muzeum w Przedborzu polegająca na wymianie więźby dachowej i pokrycia dachowego.

Adres budowy: Przedbórz działka nr ewid. 57, 109 i 282 obr. 6

Inwestor : Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz

II. Szkic zagospodarowania działki - terenu opracowano na podstawie uzgodnień z inwestorem. Przedmiotem opracowania jest remont dachu budynku muzeum w Przedborzu polegający na wymianie więźby dachowej i pokrycia dachowego w miejscowości Przedbórz działka nr ewid. 57, 109 i 282 obr. 6. Przyłącza techniczne, tereny zielone i utwardzone nie ulegną zmianą.

III. Istniejący stan działki :

Działka jest zabudowana budynkami, znajduje się na niej budynek remontowany tak jak pokazano na rysunku - szkicu zagospodarowania działki – terenu. Działka jest uzbrojona w przyłącza: elektryczne, wodociągowe i kanalizacyjne. Działka posiada zjazd z drogi. Na odpady znajdują się pojemniki szczelnie zamknięte, które opróżniane są przez wyspecjalizowaną firmę.

IV. Na działce projektuje się:

Istniejąca bryła budynku i jej wygląd zewnętrzny nie ulegnie zmianie. Pomieszczenia również nie ulegną zmianie. Obecnie lokale są użytkowane. Remontowi ulegnie dach – zostaną wymienione elementy konstrukcyjne więźby dachowej i pokrycie dachu. Pozostała część budynku pozostaje bez zmian. Budynek remontowany jest o jednej kondygnacji nadziemnej, z dachem o konstrukcji drewnianej wielospadowy, pokryty blachą, a na blasze papa. Kubatura i pow. zabudowy budynku nie ulegnie zmianie. Charakterystyka energetyczna budynku również nie ulegnie zmianie. Budynek jest nie ogrzewany. Brak kotłowni. Trzy okna budynku znajdują się nad działkami drogowymi / jedną powiatową a drugą gminną/ na które Inwestor posiada prawo dysponowania nieruchomością, czwartą okną znajduje się nad nieruchomością (dla której) Inwestor jest właścicielem.

Projekt budowlany zawiera przedmiotowe opracowanie w niezbędną infrastrukturę w celu prawidłowego zagospodarowania działki.

V. Działka znajduje w strefach:

- III-iej klimatycznej,
- III- ej wiatrowej,
- IV- ej śniegowej,
- II-iej gruntowej,

VI. Charakterystyka ekologiczna.

- **Zaopatrzenie w wodę** - budynek jest zasilany w wodę z przyłącza znajdującego się na posesji inwestora.

- **Zanieczyszczenia**- odpady stałe składane są w szczelnych pojemnikach przeznaczonych do tego celu, z szczelnie zamykanymi wysypami. Nieczystości płynne -nd Wody opadowe odprowadzane są na posesję inwestora. Nie spływają wody opadowe z dachu na drogę Gminną ani Powiatową. Remont budynku, nie będzie wytwarzał gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska.

- **Hałas** - Remont budynku nie będzie emitował uciążliwych dla środowiska dźwięków - odgłosów.

- **Zakłócenia** - obiekt nie wytwarza zakłóceń elektromagnetycznych.

VII. Opinia geotechniczna:

Dane geologiczne – terenowo-gruntowe.

- Kategoria geotechniczna pierwsza
- Poziom posadowienia ław fundamentowych budynku jak pokazano w projekcie budowlanym
- Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej posadowienia ław fundamentowych
- Teren i działka położona jest na terenie zabytkowego układu urbanistycznego miasta Przedbórz wpisanego do rejestru zabytków decyzją WKZ w Piotrkowie Tryb. Projekt uzgodniono z Konserwatorem. Inwestor posiada stosowną decyzję.
- Teren i działka nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

Geotechniczne warunki posadowienia budynku.

Wytrzymałość gruntu przyjęta 20.0 kPa.

Budynek w miejscu przebudowy jednokondygnacyjny, zaliczenie do kategorii geotechnicznej pierwszej. Warunki gruntowe proste.

Bilans terenu do wyłączenia— nie dotyczy.

VIII. Metoda realizacji – tradycyjna udoskonalona.

IX. Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz materiały prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty obowiązujących norm.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru, pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Zmiany w szkicu zagospodarowania działki-terenu wykraczające poza ustalenia decyzji o warunkach zabudowy wydane przez Urząd są niedopuszczalne.

Marzec 2021r.

Projektował:

Uprawniony do projektowania
kierowania i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Upr. bud. Nr 68/75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 516 526 988

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 93

PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

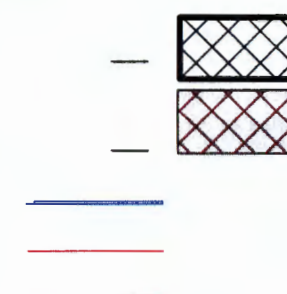
SKALA 1:500

INWESTOR: Gmina Przedbórz
ul. Mostowa 29ADRES INWESTYCJI: Przedbórz ul. Kielecka
dz. nr 5, 282 i 109 obr. 6, 57 obr. 7

Z

LEGENDA:

- 1 - Budynek muzeum
- 2 - Istniejący budynek gospodarczy
- 3 - Istniejące wejście i zjazd
- 4 - Istniejące przyłącze wodociągowe
- 5 - Istniejące przyłącze kanalizacyjne
- 6 - Istniejące przyłącze energetyczne

Za zgodność
z oryginałemmgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieński ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98Uprawniony do projektowania
kierowania i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Upr. bud. Nr 68 / 75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988

		USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE		Uprawniony do projektowania	
OBIEKT: REMINT DACHU BUDYNKU MUZEUM W PRZEDBORZU		PROJEKTANT: ANTONI ZIEMBA 68/75 ŁW		Kierowania i nadzoru w specjalności inż. arch. konstr. Antoni Ziemia Upr. bud. Nr 68 / 75	
ADRES: PRZEDBÓRZ UL. KIELECKA NR EWID. DZ. 57, 282 i 109 OBR. 6, 57 obr. 7		PAWEŁ ZIEMBA NB.IV. 7342/64/98		97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9 tel. 510 526 988	
PLAN SYTUACYJNY				ARK. 0	

97-360 Kamieński ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98

OPIS TECHNICZNY

I. DANE OGÓLNE.

Przedmiot opracowania:

Projekt budowlany architektoniczno – konstrukcyjny:

Remont dachu budynku muzeum w Przedborzu polegająca na wymianie więźby dachowej i pokrycia dachowego.

Adres budowy: Przedbórz działka nr ewid. 57, 109 i 282 obr. 6

Inwestor : Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz

Charakterystyka budynku.

Istniejąca bryła budynku i jej wygląd zewnętrzny nie ulegnie zmianie. Pomieszczenia również nie ulegną zmianie. Obecnie lokale są użytkowane. Remontowi ulegnie dach – zostaną wymienione elementy konstrukcyjne więźby dachowej i pokrycie dachu. Pozostała część budynku pozostaje bez zmian. Budynek remontowany jest o jednej kondygnacji nadziemnej, z dachem o konstrukcji drewnianej wielospadowy, pokryty blachą, a na blasze papa. Kubatura i pow. zabudowy budynku nie ulegnie zmianie. Charakterystyka energetyczna budynku również nie ulegnie zmianie. Budynek jest nie ogrzewany. Brak kotłowni.

II. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA:

Teren na którym położona jest działka przeznaczony jest pod zabudowę, nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka jest zabudowana budynkiem znajduje się na niej budynek muzeum do remontu, tak jak pokazano na rysunku - szkicu zagospodarowania działki – terenu. **Zaleca się, aby oferent dokonał wizji lokalnej oraz sprawdził pomiary wszystkich elementów więźby dachowej. Brak konieczności uzgodnień z rzeczoznawcami. Parametry techniczne i bezpieczeństwo budynku nie pogarsza się. Pozostają bez zmian.**

- Do działki zapewniony jest dojazd poprzez istniejący zjazd wykonany z kostki betonowej o nawierzchni utwardzonej.
- Budynek jest zasilany w wodę z wodociągu wiejskiego poprzez istniejące przyłącze wodociągowe.
- Odprowadzenie nieczystości płynnych – Nd brak instalacji kanalizacyjnej

-Nieczystości stałe gromadzone są w pojemnikach metalowych, szczelnie zamykanych, ustawionych na działce inwestora.

- Teren działki w zasadzie płaski ze spadkiem nie przekraczającym 5%.
- Wytrzymałość gruntu przyjęto jak dla gruntów o średniej nośności tj. 0,20 Mpa.
- Poziom lustra wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia ław fundamentowych.
- Remont nie będzie emitował uciążliwych dla otoczenia hałasów.
- Budynek jest zasilony w energię elektryczną z istniejącego przyłącza energetycznego znajdującego się na posesji inwestora.
- Gospodarka odpadami powstającymi na skutek prowadzenia działalności gospodarczej polega na selektywnej zbiórce, odpady magazynowane są w przeznaczonych do tego celu kontenerach i wywożone przez wyspecjalizowane firmy.

III.GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA.

1. Warunki gruntowe proste.
2. Pierwsza kategoria geotechniczna.

IV.DANE LICZBOWE – części przebudowanej:

- kubatura budynku - 777,50 m³
- powierzchnia zabudowy - 185,00 m²
- powierzchnia użytkowa istn.- 149,61 m²

V. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WRAZ Z OPINIĄ TECHNICZNĄ

- **Ławy fundamentowe istniejące** – kamienne, przelane zaprawą, zagłębione poniżej poziomu terenu na głębokość 1,00 m, jak pokazano w projekcie budowlanym. Stan techniczny dobry. Brak nowych fundamentów

Ściany parteru istniejące– zewnętrzne, murowane z cegły pełnej gr. 51 cm na zaprawie cem-wapiennej. Ściany wewnętrzne, konstrukcyjne, wykonano z z cegły pełnej gr. 51 cm. Stan techniczny dobry. Brak nowych ścian konstrukcyjnych. Zostanie rozebrany stary ogniomur i w jego miejsce wymurowany nowy 50 cm ponad dach. Jest to ściana oddzielenia p.poż. o EI 60.

Strop istniejący – drewniany. Stan techniczny dobry.

Nadproża istniejące- murowane typu Kleina. Stan techniczny dobry.

Wieńce – Istniejących brak.

Dach instniejący - Drewniany o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej. Pokrycie dachu blachą, a na niej papa. Stan techniczny istniejącego dachu zły. Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej i pokrycia należy zdemontować i wykonać nową więźbę dachową. Wykonać więźbę o tej samej konstrukcji co istniejąca, kącie nachylenia i elementach. Należy zaimpregnować preparatem przeciwgrzybiczym oraz ogniochronnym nową więźbę. Pokrycie dachu wykonać z blachy alucynk na rąbek. Obróbki blacharskie wykonać z blachy z alucynk. Rynny i rury spustowe wykonać z blachy z alucynk.

Posadzki i podłogi – bez zmian. Stan techniczny dobry.

Tynki- wewnętrzne kat. III istniejące stan dobry, na nowych domurowaniach ścian i na przemurowaniach wykonać tynk kat. III z zaprawy wapienno – cementowej zatrzeć na gładko.

Malowanie- wewnątrz – ściany malowane farbami kredowymi i emulsyjnymi. Stan techniczny malowanych istniejących ścian dobry.

Stolarka– okienna i drzwiowa stan technicznie dobry.

Ogrzewanie i wentylacja - budynek nie posiada instalacji CO.

Instalacje – w budynku istnieje instalacji elektryczna 230 do celów oświetleniowych i gospodarczych Inwestora. Stara instalacja dobra.

W wyniku przeprowadzonych oględzin obiektu budynku muzeum stwierdzam, że:

- obiekt budowlany został wykonany z pełnowartościowych materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych jak również całych budynków jest dobry,
 - budowa budynku została zrealizowana zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, oraz warunkami technicznymi i przepisami techniczno – budowlanymi,
- W związku z powyższym stwierdzam, że w/w budynku może być przeprowadzony remont dachu polegający na demontażu wszystkich elementów więźby dachowej wraz z pokryciem i wykonanie nowej więźby wraz z pokryciem. Należy go doprowadzić do zgodności z obowiązującymi przepisami.



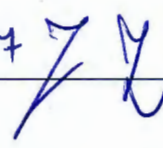
Marzec, 2021 r.

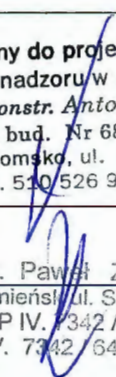
mgr inż. Paweł Ziemia
17-360 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98

Opracował:

Uprawniony do projektowania
kierowania i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Upr. bud. Nr 68/ 75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres inwestora
Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz.
Nazwa i adres obiektu budowlanego
Remont dachu budynku muzeum w Przedborzu KAT. IX Przedbórz działka nr ewid. 58 109 i 282 obr. 6, 57 obr. 7 

Autor projektu bud.	
Architektura i konstrukcja Antoni Ziemba Paweł Ziemba	Uprawniony do projektowania kierowania i nadzoru w specjalności <i>inż. arch. konstr. Antoni Ziemba</i> Upr. bud. Nr 68/75 97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9 tel. 510 526 988 
Data wykonania marzec 2021r.	mgr inż. Paweł Ziemba 97-360 Kamieńsk, ul. Sportowa 4 nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92 NB IV. 7342 / 64 / 98

Projektant :

Część opisowa.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie ścian – podmurowanie między krokwiami
- wykonanie ogniomuru,
- demontaż starej wieżby wraz z pokryciem,
- wykonanie nowej wieżby wraz z pokryciem

Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.

Działka zabudowana, uzbrojona.

2. Elementy zagrożenia terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nie występują.

3. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

1. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 3m, a w szczególności:

Nie dotyczy

2. Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,50m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości 3,0m:

Nie dotyczy

3. Wykonywanie prac z udziałem dźwigu:

Inne zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych nie występują.

Nie dotyczy

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- 1. Przy wykonywaniu ścian : - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.**

2. Przy wykonywaniu stropów podwieszanych: - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U Nr 47 poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokościach,
3. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: - wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U Nr 47 poz. 401 rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 13 – Roboty ciesielskie, rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne.

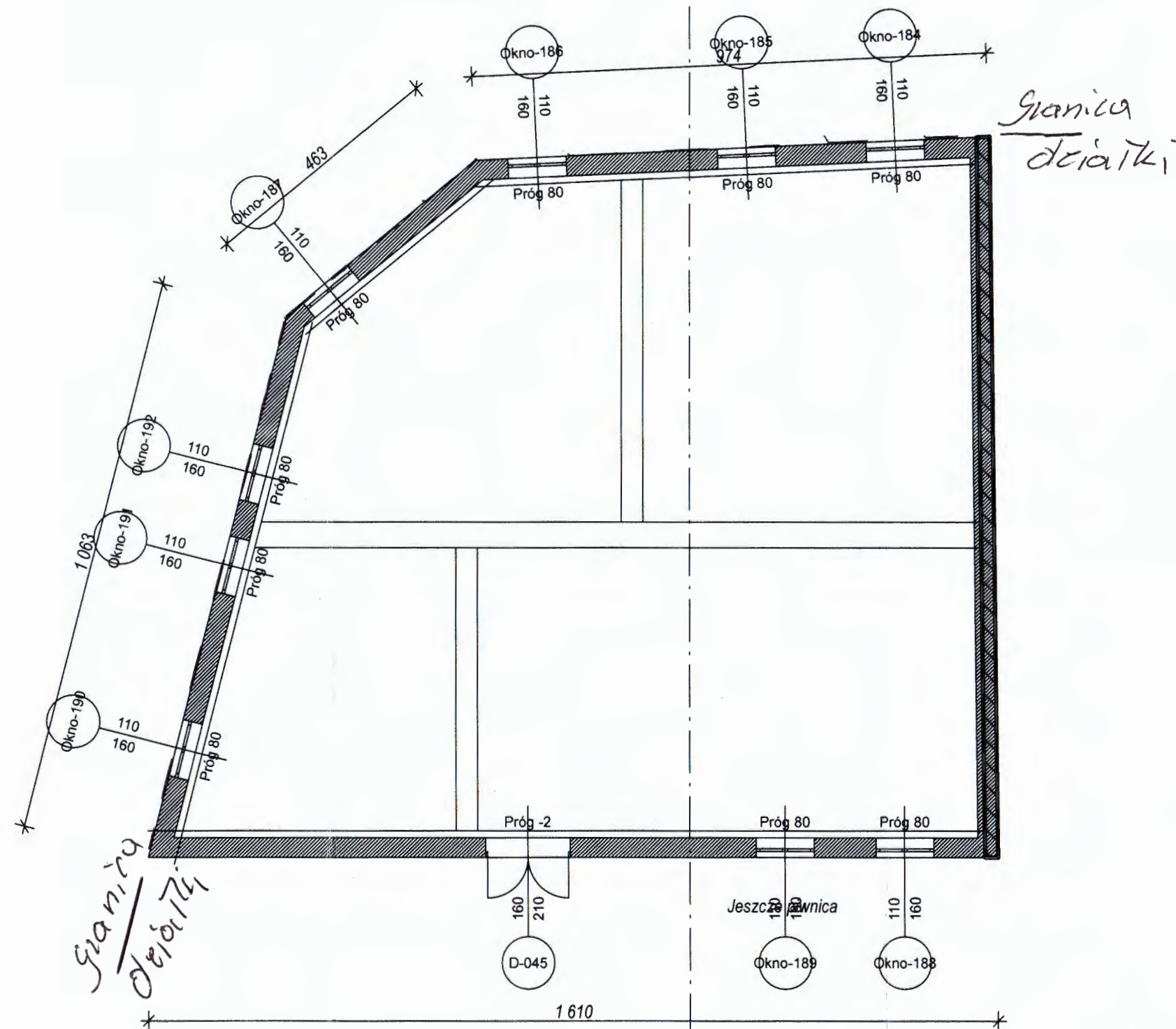
Przed przystąpieniem do robót budowlanych z udziałem dźwigu – należy przeszkolić pracowników zapinających i odpinających materiał przeznaczony do transportu. Obsługę dźwigu należy powierzyć tylko osobie która ma odpowiednie uprawnienia do obsługi i pracy na dźwigu.

Opracował :

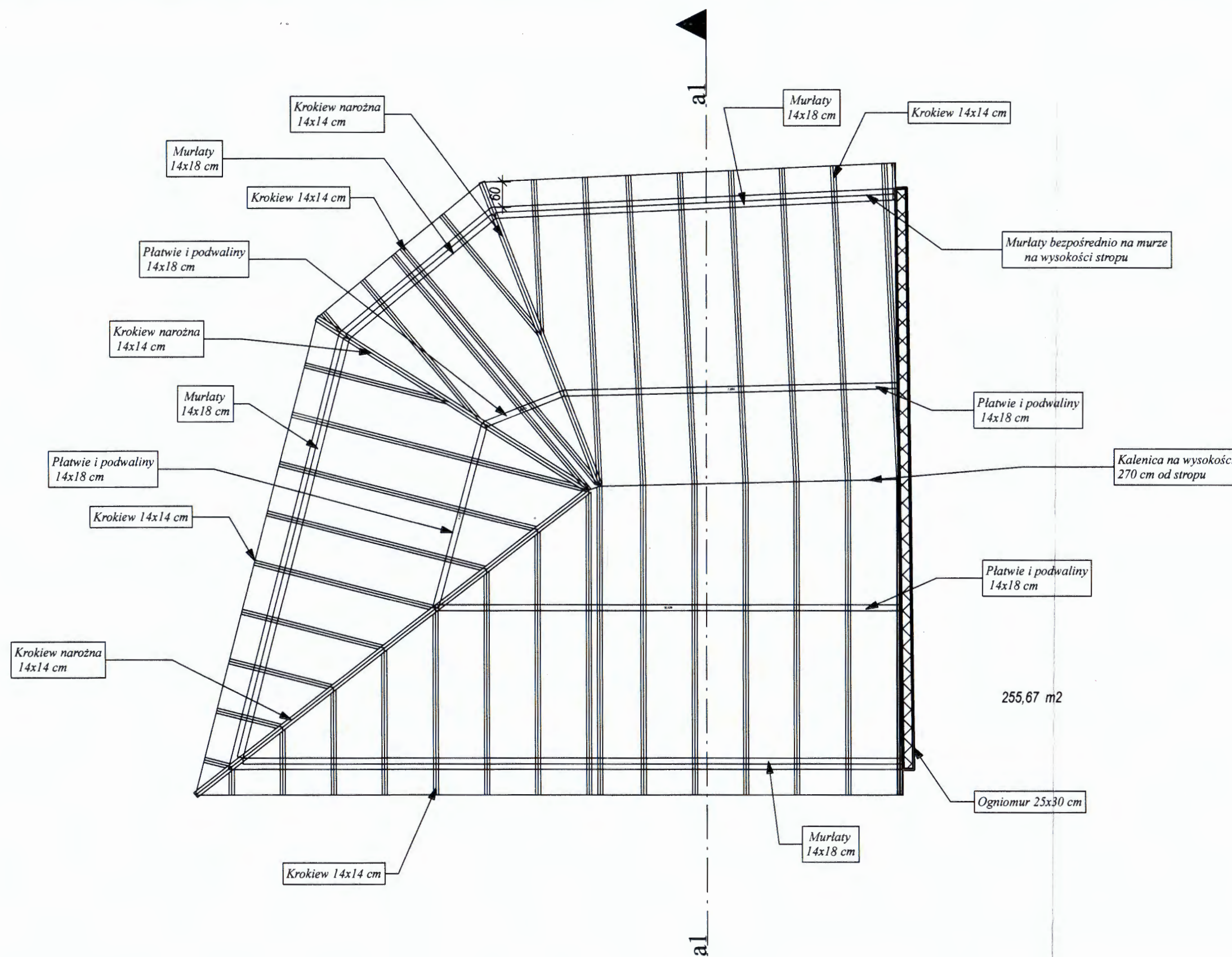
Uprawniony do projektowania
kierowania i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Upr. bud. / Nr 68/ 75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988

-17-

mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342 / 292 / 92
NB IV. 7342 / 64 / 98

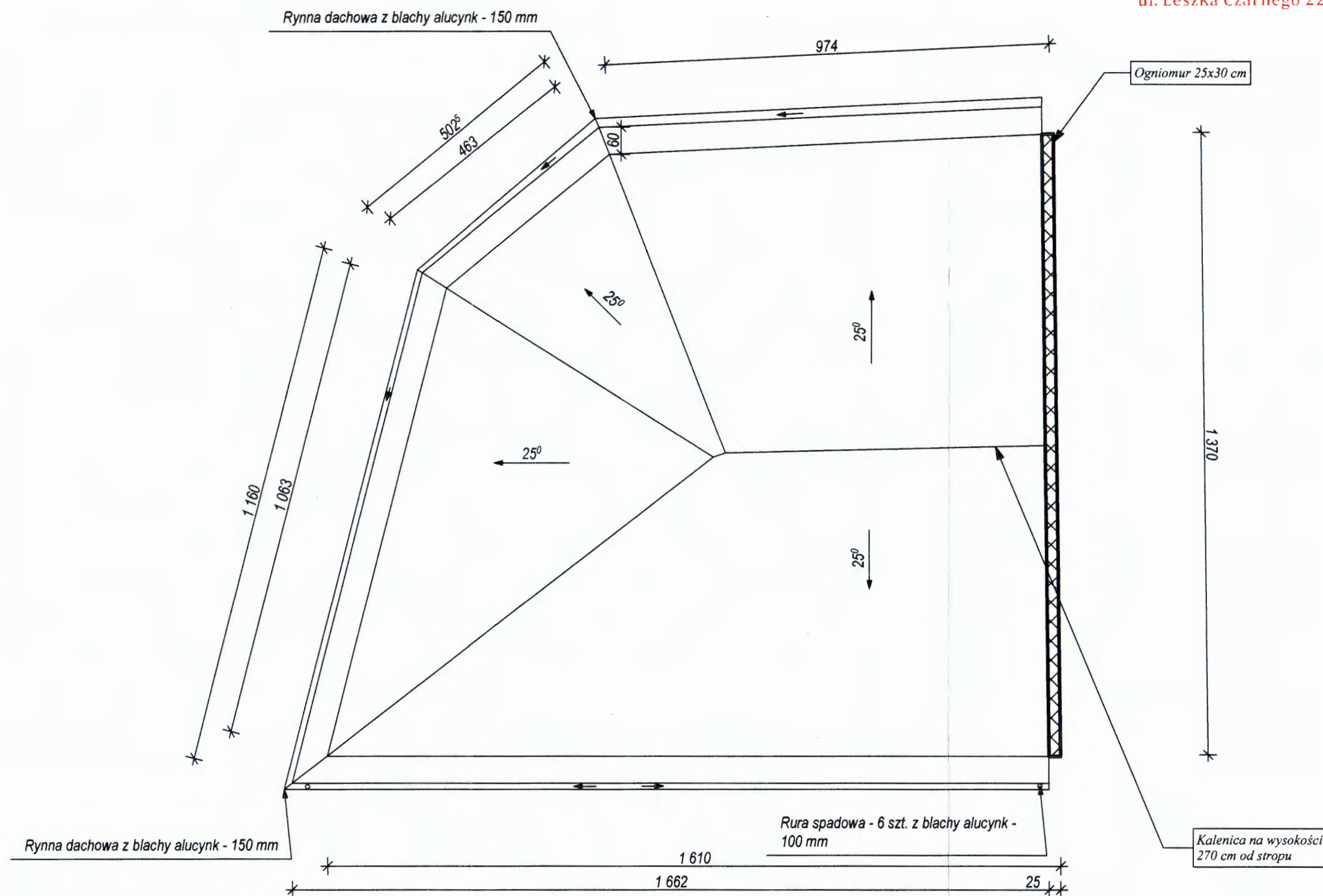


 USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE		Uprawniony do projektowania kierowania nadzoru w specjalności inż. arch. PODPIS: Antoni Ziemia	
OBIĘKT: REMONT DACHU BUDYNKU MUZEUM W PRZEDBORZU		Upr. bud. Nr 68/75 97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9 tel. 510 526 988	
ADRES: PRZEDBÓRZ UL. KIELECKA NR EWID. DZ. 57, 282 i 109 OBR. 6, 520m²		mgr inż. Paweł Ziemia 97-360 Kamieński ul. Sportowa 4 nr upr. G-IV 7342/292/92 NB IV. 7342/64/98	
RZUT PARTERU		ARK. 1	



Uprawniony do projektowania	
kierownik projektu w specjalności	
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia	
Upr. bud. Nr 68/75	
Radomsko, ul. Zaścianek 9	
tel. 510 626 988	
inż. inż. Paweł Ziemia	
97-860 Kamiński, ul. Sportowa 4	
tel. 510 626 988	
NB IV. 7342/64/98	
NB IV. 7342/292/92	
NB IV. 7342/64/98	

USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE	
OBIĘKT: REMONT DACHU BUDYNKU MUZEUM W PRZEDBORZU	PROJEKTANT: KAMIENSKI 97-860
ADRES: PRZEDBÓRZ UL. KIELECKA NR EWID. DZ. 27, 282 i 109 OBR. 6 570-01-1	PAWEŁ ZIEMBA NB.IV. 7342/64/98
RZUT WIĘZBY DACHOWEJ	
ARK. 2	

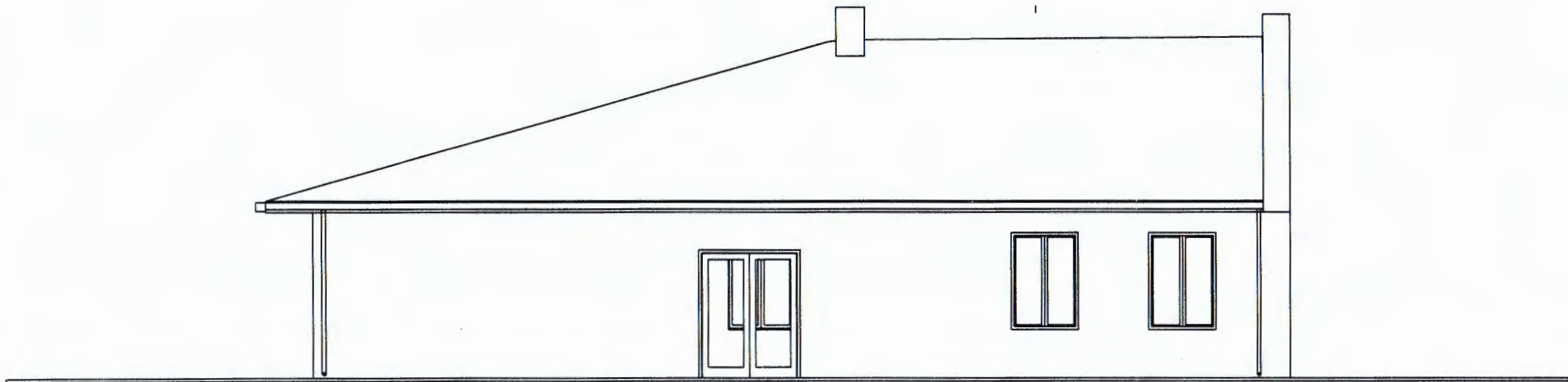
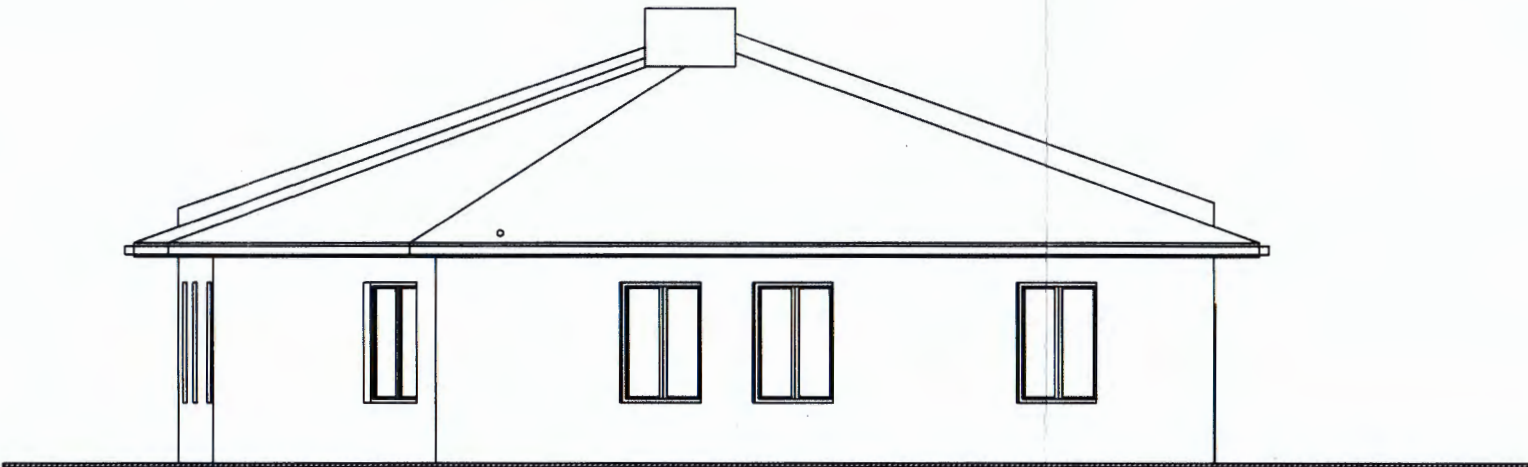
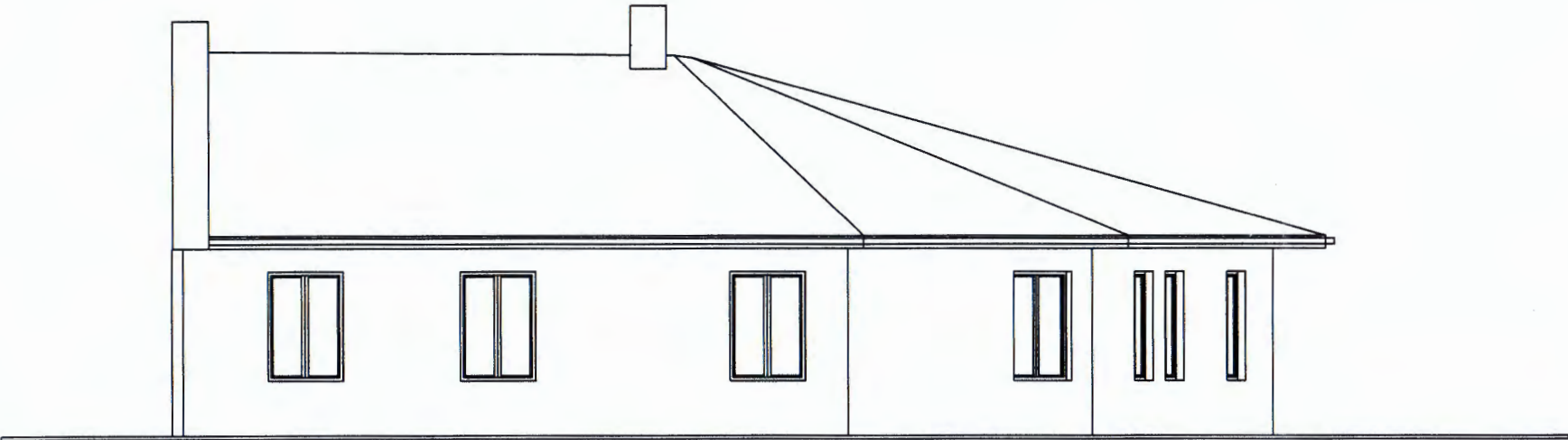


USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE	
OBIĘKT: REMONT DACHU BUDYNKU MUZEUM W PRZEDBORZU	PROJEKTANT: KAMIENSK, 02.2021 R.
ADRES: PRZEDBÓRZ UL. KIELECKA NR EWID. DZ. 87, 282 i 109 OBR. 6, 570 m ²	PAWEŁ ZIEMBA NB.IV.7342/64/98
RZUT DACHU	
ARK. 3	

Uprawniony do projektowania
kierowania P.O.P.18 w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Opr. bud. Nr 68/75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988

inż. Paweł Ziemia
97-500 Kamieńsk ul. Sportowa 4
nr. opr. G-IV 7342/292/92
NB IV 7342/64/98

Starosta Radomszczański
97-500 Radomsko
ul. Leszka Czarnego 22



 USŁUGI PROJEKTOWE W BUDOWNICTWIE	
OBIEKT: REMONT DACHU BUDYNKU MUZEUM W PRZEDBORZU	PROJEKTANT: KAMIENSK. 02.2021 R.
ADRES: PRZEDBÓRZ UL. KIELECKA NR EWID. DZ. 57, 282 i 109 OBR. 6, 17, 1012	ANTONI ZIEMBA 68/75 Łw PAWEŁ ZIEMBA NB.IV. 7342/64/98
ELEWACJE WSCHODNIA ZACHODNIA I POŁUDNIOWA	ARK. 4

Uprawniony do projektowania
i nadzoru w specjalności
inż. arch. konstr. Antoni Ziemia
Upr. bud. Nr 68/75
97-500 Radomsko, ul. Zaścianek 9
tel. 510 526 988
mgr inż. Paweł Ziemia
97-360 Kamiński ul. Sportowa 4
nr upr. GP IV. 7342/292/92
NB IV. 7342/64/98