

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Przedbórz, dnia 16.11.2021 r.

Znak sprawy: IRŚ.271.1.9.2021

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

PYTANIA, ODPOWIEDZI, WYJAŚNIENIA

I MODYFIKACJA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający Gmina Przedbórz działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że poniżej przedstawia pytanie i odpowiedź SWZ w następującym zakresie:

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych a ponadto iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, a w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z zasadami formuły projektuj buduj zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych. Jeżeli oferent zauważył jakiegokolwiek błędy lub braki winien powiadomić o tym braku zamawiającego na etapie przetargu.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 2:

Tak.

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 3:

Teren, na którym planowana jest inwestycja stanowi własność Inwestora – Gminy Przedbórz z wyjątkiem pasa drogowego drogi krajowej nr 42 – ul. Trytwa w Przedborzu. Wykonawca w celu prawidłowej realizacji zamówienia powinien uzyskać niezbędne pozwolenia od zarządcy drogi.

Pytanie nr 4:

Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego rysunków nr 1, 2 i 3 występujących jako załączniki do PFU.

Odpowiedź nr 4:

Brakujące rysunki 1, 2 i 3 zamieszczono na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 5:

W związku z panującym globalnie stanem podwyższonego ryzyka zachorowalności na COVID – 19 oraz z powodu nieobecności pracowników w wielu firmach oraz pracy zdalnej, a co za tym idzie istnieje ogromny problem z pozyskaniem ofert cenowych od dostawców materiałów i urządzeń co bezpośrednio przekłada się na atrakcyjność cenowa oferty. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 7 dni. Będziemy wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie naszej prośby, która umożliwi nam przygotowanie korzystnej oferty.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 29.11.2021 r.

Pytanie nr 6:

W rozdziale 5 pkt 6.1.4 ppkt 1) lit. b) SWZ Zamawiający wskazał, iż Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaze – w zakresie zdolności technicznej, że *w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej 1 robotę polegającą na budowie lub przebudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż 600 m³ /d wraz z rozruchem technologicznym i wartości łącznej robót nie mniejszej niż 4 000 000,00 PLN brutto.*

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże się również wykonaniem robót polegających na rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż 600m³/d wraz z rozruchem technologicznym i wartości łącznej robót nie mniejszej niż 4 000 000,00 PLN brutto.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże się również wykonaniem robót polegających na rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości średniodobowej nie mniejszej niż 600m³/d wraz z rozruchem technologicznym i wartości łącznej robót nie mniejszej niż 4 000 000,00 PLN brutto.

Pytanie nr 7:

Czy w związku z uzupełnieniem do PFU oraz rozbieżnościami w decyzji środowiskowej co do zakresu prac czy Zamawiający potwierdza konieczność unieważnienia istniejącej decyzji i wystąpienia przez Wykonawcę robót z wnioskiem o wydanie nowej decyzji środowiskowej obejmującej całą inwestycję? W ocenie Wykonawcy decyzja środowiskowa nie obejmuje całości zadania objętego zamówieniem publicznym a jedynie etap nr 1. W ocenie Wykonawcy konieczne będzie rozszerzenie decyzji co prawdopodobnie może się wiązać z unieważnieniem istniejącej i wystąpieniem z wnioskiem o wydanie nowej decyzji, co znacząco zwiększy zakres prac i wydłuży termin realizacji prac projektowych do ok 12-14 m-cy.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający w celu prawidłowej realizacji zamówienia dopuszcza możliwość zmiany lub unieważnienia decyzji środowiskowej.

Pytanie nr 8:

Mając powyższe na uwadze, z uwagi na czas niezbędny do realizacji całości zamówienia, Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu realizacji o 12 – 14. W takiej sytuacji czas realizacji całego zadania w formule zaprojektuj wybuduj powinien wynosić min. 28 miesięcy od podpisania umowy. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się na wydłużenie okresu realizacji o co najmniej 12 miesięcy.

Odpowiedź nr 8:

Z uwagi, iż zadanie to jest realizowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 oraz wskazanym w umowie o dofinansowanie terminem zakończenia zadania do 30 czerwca 2023 r., Zamawiający nie ma możliwości na obecną chwilę wydłużenia terminu realizacji prac.

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Pytanie nr 9:

Wykonawca wnioskuje o sprecyzowanie pojęcie użytego w dokumentacji i SWZ „higienizator długotrwały (HD)”

Odpowiedź nr 9:

Opis procesu zachodzącego w higienizatorze długotrwałym (HD) podano w załączniku 14 pkt. 12 – Opis technologiczny procesu. Zbiornik o wymaganej pojemności wynikającej z obliczeń technologicznych wykonany z betonu, ocieplony wyposażony w urządzenia technologiczne konieczne dla prowadzenia procesu autotermicznej termofilowej tlenowej stabilizacji osadu przy użyciu czystego tlenu.

Pytanie nr 10:

Wykonawca wnosi o informację czy Inwestor posiada pozwolenie na przetwarzanie odpadów w zakresie dowożonego na oczyszczalnię ścieków osadu.

Odpowiedź nr 10:

Inwestor nie posiada pozwolenia na przetwarzanie odpadów w zakresie dowożonego na oczyszczalnię ścieków osadu.

Pytanie nr 11:

Wykonawca wnioskuje o informacje czy w zakresie zadania jest sporządzenie operatu wodno-prawnego i uzyskanie decyzji wodno-prawnej na zrzut ścieków.

Odpowiedź nr 11:

Tak, jak wystąpi taka konieczność.

Pytanie nr 12:

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie media(wodę, energię elektryczną) na czas prowadzenia robót budowlanych.

Odpowiedź nr 12:

Zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. 34 wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ Wykonawca zobowiązuje się do: *tymczasowego doprowadzenia mediów dla potrzeb budowy oraz ponoszenia kosztów bieżącego zużycia w okresie realizacji robót. Z uwagi, iż obecna oczyszczalnia ścieków jest zarządzana przez Zakład Komunalny sp. z o.o. w Przedborzu umowę na udostępnienie mediów należy zawrzeć ze spółką komunalną.*

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Pytanie nr 13:

PFU zakłada demontaż i likwidację niewykorzystywanych obiektów technologii. Wykonawca wnioskuję o wskazanie i opisanie tych elementów.

Odpowiedź nr 13:

W ramach zamówienia należy dokonać rozbiórki elementów kolidujących z nowoprojektowaną i docelowo nowopowstałą infrastrukturą. Zamówienie realizowane w formule projektuj wybuduj.

Pytanie nr 14:

Prosimy o zamieszczenie dokumentacji projektowej lub inwentaryzacji istniejących obiektów przeznaczonych do wyburzenia.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający nie posiada takiej dokumentacji. W ramach zamówienia należy dokonać rozbiórki elementów kolidujących z nowoprojektowaną i docelowo nowopowstałą infrastrukturą.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zastosowania betonu zgodnie z parametrami podanymi w PFU nie są wymagane dodatkowe powłoki wewnętrzne dla zbiorników żelbetowych.

Odpowiedź nr 15:

Precyzyjne rozwiązanie podaje projektant – zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Pytanie nr 16:

Prosimy uszczegółowić rodzaj konstrukcji, ocieplenia oraz pokrycia dla dachu lub pozostawić dowolność w wyborze rozwiązania Wykonawcy.

Odpowiedź nr 16:

Dowolność materiałowa przy projektowaniu obiektów – zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Pytanie nr 17:

Prosimy o podanie sposobu wykończenia pomieszczeń w nowoprojektowanych budynkach.

Odpowiedź nr 17:

Dowolność materiałowa przy projektowaniu obiektów. Należy zwrócić uwagę na wilgotność w pomieszczeniach technologicznych i tak wykańczać ściany, sufity, dachy czy podłogi i posadzki aby zabezpieczyć te elementy

IRŚ, 27.1.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

przed wilgocią i ewentualnymi innymi emisjami np. siarkowodór czy amoniak – kontrakt realizowany jest w formule „ zaprojektuj i wybuduj”.

Pytanie nr 18:

Jeżeli Zamawiający dysponuje jakimikolwiek badaniami geologicznymi z obszaru objętego opracowaniem to prosimy o ich zamieszczenie na stronie internetowej.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający nie posiada aktualnych badań geologicznych. Zamawiający załącza dokumentację geologiczną z budowy istniejącej oczyszczalni ścieków.

Pytanie nr 19:

Prosimy o uzupełnienie informacji co do materiału z jakiego należy wykonać drabiny, barierki, podesty.

Odpowiedź nr 19:

Stosujemy stal nierdzewna AISI 304.

Pytanie nr 20:

Prosimy uszczegółwić informację dotyczącą materiału dla podbudowy oraz nawierzchni dla dróg/chodników. Prosimy o informację, czy należy przewidzieć opaski wokół wszystkich obiektów?

Odpowiedź nr 20:

Materiał dla podbudowy określony będzie w dokumentacji projektowej, której opracowanie jest częścią zamówienia. Drogi i chodniki wykonać z kostki, wykonać opaski wokół budynków.

Pytanie nr 21:

Prosimy o podanie wymagań co do wiaty na osad – rodzaj konstrukcji, przekrycia dachu, wykończenia, wydzielenia „boksów” itp.

Odpowiedź nr 21:

Płyta żelbetowa z wydzielonymi boksami 3 szt. Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie – zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” szczegóły poda projektant.

Pytanie nr 22:

Ze względu na znaczące rozbieżności w dokumentacji przetargowej prosimy o wskazanie hierarchii dokumentów, wg. których należy ostatecznie wykonać zadanie.

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Odpowiedź nr 22:

PFU z koncepcją, decyzja środowiskowa.

Pytanie nr 23:

Prosimy o podanie ilości osadów i odpadów (wraz z ich kodami) przeznaczonymi do utylizacji dla obiektów przeznaczonych do wyburzenia.

Odpowiedź nr 23:

1. Do rozbiórki poletka osadowe o powierzchni ok. 40 m² z płyt chodnikowych na filtrze z piasku i drenów. Utylizacja odpadu (gruzu kod 17 01 07) na koszt wykonawcy – ilość do wyceny 20 m³.
2. Utylizacja odpadu osadów z osadnika wtórnego (Kod 19 08 05) na koszt wykonawcy – ilość do wyceny 25 m³.
3. Utylizacja odpadu – skratki (kod 19 08 01) na koszt wykonawcy - ilość do wyceny 3,5 m³.

Pytanie nr 24:

Kto ponosi koszty wywozu oraz utylizacji odpadów i osadów powstałych w ciągu technologicznym OŚ podczas realizacji inwestycji?

Odpowiedź nr 24:

Podczas realizacji inwestycji nie powstaną osady. Koszty wywozu oraz utylizacji odpadów obciążą Wykonawcę.

Pytanie nr 25:

Prosimy o podanie rodzaju paneli (2D czy 3D) nowoprojektowanego ogrodzenia.

Odpowiedź nr 25:

Panel 3D.

Pytanie nr 26:

W ramach likwidacji istniejącej oczyszczalni ścieków wykonawca jest zobowiązany do wywozu odpadów w postaci skratek znajdujących się w obrębie kraty rzadkiej i przekazanie do dalszego zagospodarowania uprawnionemu podmiotowi oraz przekazanie osadów w celu rolniczego wykorzystania lub do unieszkodliwienia wyspecjalizowanym firmom. Prosimy Zamawiającego o podanie szacowanych ilości skratek oraz osadu które należy poddać utylizacji.

Odpowiedź nr 26:

W zakresie tego zamówienia nie likwidujemy istniejącej oczyszczalni ścieków.

IRS. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Pytanie nr 27:

Z uwagi na rozbieżności w ilości powstającego osadu nadmiernego w nowoprojektowanej oczyszczalni prosimy o wskazanie jego właściwej wartości: SIWZ oraz załącznik nr.12 wskazują na 310 kg s.m.o./d natomiast załącznik nr. 13 oraz 14 na 450 kg s.m.o./d.

Odpowiedź nr 27:

Przyjąć 450 kg s.m.o./d.

Pytanie nr 28:

Prosimy o informacje czy podczas realizacji etapu I w komorze maceratora ob. 1A, wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i zamontowania maceratora lub kraty rzadkiej.

Odpowiedź nr 28:

Należy przyjąć montaż kraty rzadkiej hakowo panelowej z praską skratek o szerokości taśmy min. 40 cm prześwit 15 mm.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie, że w napowietrzanej komorze osadu czynnego reaktora biologicznego oprócz napowietrzania aeratorami powierzchniowymi wykonawca winien zapewnić układ napowietrzania awaryjnego opartego na systemie napowietrzania drobnopęcherzykowego przy pomocy rusztów/dysków zainstalowanych do dna reaktora strefy napowietrzanej osadu czynnego.

Odpowiedź nr 29:

Wymagana wydajność układu napowietrzania reaktorów biologicznych określona będzie w dokumentacji projektowej, której opracowanie jest częścią zamówienia. Jeżeli konieczność napowietrzania drobnopęcherzykowego jest wymagana, to należy ją zastosować. Podkreślam, iż to na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania parametrów ścieków oczyszczonych.

Pytanie nr 30:

Z uwagi na rozbieżności dokumentacji prosimy o informacje dotyczące ilości oraz parametrów pomp które należy zainstalować w pompowniach osadu recyrkulowanego i nadmiernego. Załącznik nr. 12 podaje że w OB. 6 powinny znajdować się 2 szt. pomp osadu recyrkulowanego o parametrach: $Q=72 \text{ m}^3/\text{h}$; $H=6 \text{ m}$; $P=2,5 \text{ kW}$ oraz 1 szt. pomp osadu nadmiernego o parametrach: $Q=9 \text{ m}^3/\text{h}$; $H=5,5 \text{ m}$; $P=1,8 \text{ kW}$. Natomiast załącznik nr. 14 podaje że w OB. 6 powinny znajdować się 3 szt. (2+1) pomp osadu recyrkulowanego o parametrach: $Q=72 \text{ m}^3/\text{h}$; $H=6 \text{ m}$; $P=2,5 \text{ kW}$.

Odpowiedź nr 30:

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Zamawiający wymaga budowę 2 osadników wtórnych, co jest wprowadzone zmianą do PFU. Zamawiający wymaga zastosowanie po jednej pompie dla osadu recyrkułowanego z osadnika wtórnego wraz z pompą rezerwową (minimum 2 + 1 szt.) oraz minimum jedną pompę (1 szt.) do odprowadzania osadu nadmiernego. Wymagana wydajność pomp oraz charakterystyka układu pompowego określona będzie w dokumentacji projektowej, której opracowanie jest częścią zamówienia.

Pytanie nr 31:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 26 listopada 2021r. Swoją prośbę motywujemy faktem, że przypadające w okresie trwania postępowania Święto Niepodległości oraz związane z nim urlopy pracowników, powodują trudności w otrzymaniu na czas ofert od kontrahentów (podwykonawców, dostawców). Jednocześnie wycena tak dużego zamówienia wymaga dodatkowych nakładów pracy koniecznych na weryfikację poprawności danych zawartych w różnych koncepcjach rozwiązania technologii oczyszczania ścieków. Przesunięcie terminu składania ofert o zaproponowany czas, nie zaburzy w żaden sposób terminu realizacji zamówienia, pozwoli natomiast potencjalnym oferentom na przygotowanie rzetelnych oraz atrakcyjnych cenowo ofert. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie prośby.

Odpowiedź nr 31:

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 29.11.2021 r.

Pytanie nr 32:

Wykonawca wnosi o zmianę treści §3 ust. 9 lit c) projektu umowy w brzmieniu: „Czas reakcji Wykonawcy na wezwanie, o którym mowa w ust. 4 Umowy powinien nastąpić nie później niż: (...) c) 24 godziny od wezwania - dla czynności określonych w ust. 4 lit j.” na następujące brzmienie:

Czas reakcji Wykonawcy na wezwanie, o którym mowa w ust. 4 Umowy powinien nastąpić nie później niż: (...) c) 1 dzień roboczy od wezwania - dla czynności określonych w ust. 4 lit j.

Należy wskazać, iż w ocenie Wykonawcy termin 24 kolejnych godzin jest niemożliwym do dochowania z uwagi na weekendy, dni ustawowo wolne od pracy czy chociażby przewidziany przepisami prawa wymiar czasu pracy. Wykonawca bowiem nie będzie miał żadnego wpływu na to, o jakiej godzinie Zamawiający prześle mu wniosek o sporządzenie odpowiedzi na pytania wykonawców.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający wprowadza zmianę treści §3 ust. 9 lit c) wzoru umowy stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ wprowadzając zapis:

IRŚ. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

„Czas reakcji Wykonawcy na wezwanie, o którym mowa w ust. 4 Umowy powinien nastąpić nie później niż: ...
c) 1 dzień roboczy od wezwania - dla czynności określonych w ust. 4 lit j.”

Pytanie nr 33:

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, iż rękojmia dot. dokumentacji projektowej, o której mowa w §15 ust. 3 projektu umowy nie dotyczy robót budowlanych dot. Etapu II, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 2 projektu umowy.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający potwierdza, iż rękojmia nie dotyczy robót budowlanych dotyczących Etapu II.

Pytanie nr 34:

Zamawiający w § 5.1.1) wzoru umowy wskazuje termin na wykonanie koncepcji architektoniczno – budowlanej i technologicznej w terminie 30 dnia od dnia podpisania umowy.

Z doświadczenia Wykonawcy wynika, że czas potrzebny na:

- 1) Aktualizację map do celów projektowych ok.1,5 miesiąca
- 2) Opinia o warunkach gruntowo wodnych 1miesiąc
- 3) Uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej (dawniej ZUDP) ok. 1 miesiąc
- 4) Decyzja lokalizacyjna inwestycji celu publicznego min.1 miesiąca
- 5) Pozwolenie na budowę ok. 2-3 miesiące
- 6) Koncepcja 3 miesiące

Razem minimum 9,5 miesiąca

Czas ten nie uwzględnia etapu prac projektowych.

Ponadto termin pozyskania większości dokumentów niezbędnych do spełnienia ww. warunków jest niezależny od Wykonawcy, i niemożliwy do jego wykonania w określonym przez Zamawiającego terminie, którego niedotrzymanie skutkuje naliczeniem przez Zamawiającego niemałych kar umownych.

W uwagi na powyższe prosimy o wydłużenie terminu opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, pozwoleń oraz decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę z uwzględnieniem PFU wraz z załącznikami, w tym poniższych decyzji i dokumentów; uzyskanie decyzji środowiskowej (jeśli wymagana), pozwoleń wodno-prawnych (jeśli wymagane), i inne wymagane dla wykonania przedmiotu zamówienia; oraz termin wykonania robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji do realnych możliwości ich realizacji.

Zmiana terminów naszym zdaniem przyczyniłoby się do poszerzenia kręgu potencjalnych wykwalifikowanych Wykonawców, którzy zapewnią realizację zamówienia w profesjonalny sposób w umownym terminie.

IRS. 271.1.9.2021

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie pn.: „Budowa oczyszczalni ścieków w Przedborzu wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Odpowiedź nr 34:

Zamawiający podtrzymuje termin wskazany we wzorze umowy na wykonanie koncepcji architektoniczno – budowlanej i technologicznej.

II. W związku z powyższym działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. Z 2021 r., poz. 1129 ze zm.):

- 1) W Rozdziale 12 pkt 12.1. SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść: *„Ofertę należy złożyć poprzez miniPortal **do dnia 29.11.2021 roku do godziny 09:00.***
- 2) W Rozdziale 12 pkt 12.3. SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść: *„Otwarcie ofert rozpocznie się **w dniu 29.11.2021 r. o godzinie 10:00.**”*
- 3) W Rozdziale 10 pkt 10.1 SWZ zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść: *„Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni tj. **do dnia 28.12.2021 r.**”*
- 4) W załączniku nr 8 do SWZ – wzór umowy w §3 ust. 9 lit c) zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się następującą treść
„c) 1 dzień roboczy od wezwania - dla czynności określonych w ust. 4 lit j.”

III. Powyższa informacja została zamieszczona w dniu 16.11.2021 r. na:

- 1) stronie internetowej <http://bip.przedborz.pl/>,
- 2) a/a.

BURMISTRZ

mgr Wiesława Janusik

/Podpis kierownika Zamawiającego

lub osoby upoważnionej/