

Załącznik Nr 2 do zaproszenia

Umowa Nr/2024- PROJEKT

zawarta w dniu2024 r. w Przedborzu pomiędzy:

Gminą Przedbórz z siedzibą w Przedborzu, 97-570 Przedbórz, ul. Mostowa 29,
NIP: 772-22-60-234, reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta Przedborza- **Wiesławę Janosik** ,
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**,
reprezentowanym.....

o następującej treści:

§ 1

1. Zamówienie udzielone zostało zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.3.2021 Burmistrza Miasta Przedborza z dnia 4 stycznia 2021 r. w sprawie Regulaminu ramowych procedur udzielenia zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac związanych z demontażem, przygotowaniem do transportu, transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest (płyty falistych, płaskich azbestowo-cementowych) z terenu nieruchomości z obszaru gminy Przedbórz, objętych wnioskami składanymi przez zainteresowane osoby z udziałem dotacji środków WFOŚiGW w Łodzi.
3. Przewidywana ilość to ok. 110,3625 Mg wyrobów zawierających azbest:
 - a) demontaż wyrobów zawierających azbest w ilości ok. 3,5100 Mg odpadów zawierających azbest (1 posesja).
 - b) przygotowanie do transportu wyrobów zawierających azbest w ilości ok. 110,3625 Mg odpadów zawierających azbest (34 posesje).
 - c) transport wyrobów zawierających azbest w ilości ok. 110,3625 Mg odpadów zawierających azbest (34 posesje).
 - d) unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest w ilości ok. 110,3625 Mg wyrobów zawierających azbest (34 posesje).
4. Ilość odebranych od mieszkańców odpadów zawierających azbest nie może przekroczyć łącznie 130,00 Mg.
5. Integralną część umowy stanowi załącznik nr 1 do umowy zawierający adresy nieruchomości i ilości przeznaczonych do przygotowania do transportu, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przed przystąpieniem do prac:
 - opracowanie szczegółowego planu pracy usuwania wyrobów zawierających azbest i przedstawienie planu Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy;

- zgłoszenie zamiaru przeprowadzenia prac właściwemu państwowemu inspektorowi nadzoru budowlanego właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac i ich przekazanie Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia dokonania zgłoszenia wraz z potwierdzeniem ich nadania;
 - 2) demontaż, przygotowanie do transportu, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest na właściwym składowisku odpadów niebezpiecznych;
 - 3) zapewnienie warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania;
 - 4) przeprowadzenie prac w tym transport odpadów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia;
 - 5) dokonanie ważenia ilości odebranych wyrobów zawierających azbest z każdej nieruchomości,
 - 6) wykonanie dokumentacji zdjęciowej azbestu składowanego na posesjach oraz po odbiorze z posesji (zrobionych z tej samej perspektywy i zamieszczenie zdjęć na jednej stronie formatu A4 w wersji papierowej i elektronicznej) z opisem zawierającym adres właściciela nieruchomości i nr ewid. działki, z której usunięto odpady zawierające azbest;
 - 7) staranne oczyszczenie terenu robót i jego otoczenia po wykonaniu prac;
 - 8) złożenie właścicielowi nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych;
 - 9) spisanie w trzech egzemplarzach dla każdej posesji protokołu odbioru odpadów zawierających azbest według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - 10) uzyskanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów zawierających azbest na właściwym składowisku odpadów niebezpiecznych;
 - 11) zapewnienie ochrony udostępnionych danych osobowych;
 - 12) złożenie Zamawiającemu **pisemnego zawiadomienia** o zakończeniu prac w terminie do 17 kwietnia 2024 r.
7. Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 17 kwietnia 2024 r.
8. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z harmonogramem prac ustalonym z właścicielami nieruchomości w obecności Zamawiającego.
9. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania robót.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wynikłe ze:

- a) szkód i następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy i osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzenia robót;
- b) zniszczeń oraz innych zdarzeń losowych w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót;
- c) zniszczenia własności prywatnej spowodowanej działaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy;
- d) Wykonawca ponosi odpowiedzialność ze właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwa ruchu, oznakowanie oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu, oraz za powstałe wypadki z tytułu niedochowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 3

1. Wykonawca wykona prace za wynagrodzenie wg następujących cen jednostkowych:
 - a) wynagrodzenie za demontaż 1 tony wyrobów zawierających azbest w kwocie..... zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w obowiązującej stawce%, tj. zł (słownie:.....), co stanowi kwotę brutto zł (słownie:.....),
 - b) wynagrodzenie za przygotowanie do transportu 1 tony wyrobów zawierających azbest w kwociezł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w obowiązującej stawce%, tj.zł (słownie:), co stanowi kwotę brutto..... zł (słownie:);
 - c) wynagrodzenie za transport 1 tony wyrobów zawierających azbest w kwocie..... zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w obowiązującej stawce%, tj. zł (słownie:), co stanowi kwotę brutto..... zł (słownie:);
 - d) wynagrodzenie za unieszkodliwienie 1 tony wyrobów zawierających azbest w kwocie..... zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w obowiązującej stawce%, tj. zł (słownie:.....), co stanowi kwotę brutto zł (słownie:.....),
2. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta.
3. Całkowitą wartością umowy stanowi wynagrodzenie brutto..... zł (słownie:).
4. Przewiduje się zmianę wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku usunięcia większej lub mniejszej ilości wyrobów zawierających azbest niż wskazana w § 1 ust. 3 umowy. Powyższe nastąpi na podstawie ilości określonej w protokołach odbioru, o którym mowa w § 1 ust. 6 pkt 9 niniejszej umowy oraz kartach przekazania odpadów do unieszkodliwienia Składowisku Odpadów Niebezpiecznych w Płoszowie lub innym.
5. Końcowe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości odpadów azbestowych i stanowić będzie sumę: iloczynu masy przygotowanych do transportu odpadów zawierających azbest i ceny jednostkowej określonej w ust. 1 lit. a), iloczynu masy transportowanych odpadów zawierających azbest i ceny

jednostkowej określonej w ust. 1 lit. b), iloczynu masy unieszkodliwionych odpadów zawierających azbest i ceny jednostkowej określonej w ust. 1 lit.c), iloczynu masy zdemontowanych odpadów zawierających azbest i ceny jednostkowej określonej w ust. 1 lit.d).

§ 4

1. Strony ustalają następujące zasady rozliczenia robót:

1) rozliczenie odbędzie się na podstawie faktury VAT wystawionej na *Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, NIP 772-22-60-234* za wykonanie usługi ze wskazaniem kosztów poszczególnych prac (demontaż, przygotowanie do transportu, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest) wykonanych na nieruchomościach właścicieli i całkowitej kwoty wykonania usługi;

2) podstawą wystawienia faktur stanowiąc będą następujące dokumenty :

a) protokoły odbioru, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 9 niniejszej umowy,

b) protokół odbioru spisany przez komisję Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy, zawierający co najmniej adresy nieruchomości, z których usunięto odpady zawierające azbest oraz masę zdemontowanych lub zebranych (składowanych) wyrobów zawierających azbest,

c) dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na Składowisku Odpadów Niebezpiecznych w Płoszowie lub innym,

d) pisemne oświadczenie Wykonawcy o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawione oddzielnie dla każdej nieruchomości,

e) oświadczenie, że prace były wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 ze zm.) po uzyskaniu stosownego zezwolenia, pozwolenia, zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi,

f) dokumentacja zdjęciowa, o której mowa w § 1 ust. 6 pkt 6.

2. Należność zostanie uregulowana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury VAT, o której mowa w ust.1 pkt 1 i dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 2.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r o *elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym* wyłącza uprawnienie Wykonawcy do złożenia faktury *elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania*.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 3, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 7 (termin zakończenia realizacji usługi),

- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 3.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych- na zasadach ogólnych.
 4. Strony oświadczają, że ze względu na konieczność terminowego wykonania przedmiotu umowy, kary umowne określone w ust. 1 nie zostały zastrzeżone w nadmiernej wysokości.

§ 6

1. Uprawnionymi do kontaktu między stronami odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - a) z ramienia Zamawiającego: Anna Ciesielska, Jolanta Grygiel;
 - b) z ramienia Wykonawcy:
2. Potrzebne uzgodnienia i informacje związane z wykonywaną usługą polegające na koordynacji wykonania zadań określonych w § 1 niniejszej umowy przekazywane będą pisemnie i parafowane przez ustanowione w ust. 1 osoby.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu zamówienia przestrzegać w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności przepisów:

1. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. O odpadach (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 2151 ze zm.),
2. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 54),
3. Ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r. O zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2020, poz.1680),
4. Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j.Dz.U. z 2022 r. poz. 2147 ze zm.),
5. Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. W sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),
6. Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. W sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 ze zm.),
7. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. W sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i

- oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31),
8. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.),
 9. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
 10. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
 11. Obowiązujących na terenie Gminy Przedbórz aktów prawa miejscowego.

§ 9

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia od niej odstąpienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym ze względu na nieprzestrzeganie przy jej wykonywaniu przepisów dotyczących usuwania azbestu, w szczególności określonych w § 8 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Zamawiający zastrzega, że należności przysługujące Wykonawcy w ramach niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Przedbórz z siedzibą w Przedborzu, ul. Mostowa 29, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Przedborza, tel. 781-22-61 do 65, adres email: umprzedborz@pro.onet.pl
- 2) Z inspektorem ochrony danych Arkadiuszem Zarębskim można się skontaktować pisząc na adres: abi_daz@outlook.com;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu o którym mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Radomsko przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Gmina Radomsko.
- 5) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, a po tym czasie przez oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. 10 lat (proszę wpisać okres z JRWA) zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach*, rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. *w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych*;
- 6) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do udostępnionych przezeń danych osobowych;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania udostępnionych przezeń danych osobowych;
 - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych, w przypadku gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których zostały zebrane i nie ma podstawy prawnej do dalszego przetwarzania;
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 7) Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu w tym profilowaniu, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
 - 9) Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do podpisania umowy zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiający informuje, że stosuje przepisy RODO do przetwarzania wszystkich danych osobowych, które pozyskał w ramach podpisanej umowy.
 3. Obowiązek stosowania przepisów RODO spoczywa także na Wykonawcy, w tym obowiązek informacyjny w stosunku do osób trzecich, których dane osobowe Wykonawca pozyskuje w celu przekazania ich Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 14

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika:

PROTOKÓŁ ODBIORU
(stwierdzenie usunięcia wyrobów zawierających azbest)

1.Wnioskodawca(właściciel nieruchomości):.....

2.Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:.....

3.Rodzaj odpadów:.....
.....

4.Ilość usuniętych odpadów (w Mg).....

5.Oświadczam , że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych.

6.Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą.¹

7.Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden właściciel nieruchomości.

.....
/ data i podpis właściciela/

.....
/ data i podpis przedstawiciela Wykonawcy/

.....
/ data i podpis przedstawiciela Gminy/

¹ Pod rygorem grzywny z tytułu poświadczenia nieprawdy